



UMOWA NR/TE/2020/TE

zawarta na podstawie rozstrzygnięcia procedury zamówienia sektorowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (nr w rejestrze Spółki 27/TE/2020/TE) na zakup oczyszczarki strumieniowo – ścierniej.

Umowa została zawarta w dniu....., pomiędzy.....
z siedzibą w.....; rejestracja:.....,
numer KRS; NIP; REGON;
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Sprzedającym”,

a

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. z siedzibą w Mińsku Mazowieckim przy ulicy gen. Kazimierza Sosnkowskiego 16; rejestracja: Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer KRS 0000088667; NIP: 8220003795; REGON: 710015331; kapitał zakładowy opłacony w całości: 10.996.000,00zł; reprezentowanym przez:

Przesa Zarządu – Jarosława Belkiewicza,

zwanym dalej „Kupującym”,

§ 1 Przedmiot umowy

- 1.1. Zakres zamówienia obejmuje dostawę kompletnej oczyszczarki strumieniowo – ścierniej wraz z wyposażeniem.
- 1.2. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy określa Załącznik nr 1 do umowy „Opis przedmiotu zamówienia - Wymagania funkcjonalne i użytkowe”.

§ 2 Wynagrodzenie

- 2.1. Wynagrodzenie Sprzedającego za wykonanie Przedmiotu Umowy ma charakter ryczałtowy i wynosi.....netto(słownie:.....) + należny podatek od towarów i usług (VAT).
- 2.2. Na wynagrodzenie opisane w ust. 1. składają się wartości netto następujących elementów:
 - kompletna oczyszczarka strumieniowo – ścierna - zł
 - ubranie ochronne -..... zł
- 2.3. Określona w punkcie 2.1. cena jest ceną franco magazyn Kupującego położony w Mińsku Mazowieckim, ul. Jana Pawła II 10, województwo mazowieckie.

§ 3 Płatności

- 3.1. Zapłata należności za wykonanie Umowy zostanie dokonana przelewem na wskazane przez



Sprzedawcę konto bankowe w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą do wystawienia przez Sprzedawcę faktury VAT będzie podpisany, zgodnie z treścią § 4, protokół zdawczo – odbiorczy.

3.2. W przypadku nieuregulowania należności w terminie przez Sprzedającego, Kupujący ma prawo naliczania odsetek, w wysokości odsetek ustawowych.

§ 4 Dostawa i Odbiór

4.1. Sprzedawca dostarczy Przedmiot umowy do dnia **8 czerwca 2020 roku**.

4.2. Sprzedający zobowiązany jest dostarczyć na własny koszt i ryzyko Przedmiot Umowy zgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ze złożoną ofertą do dnia wskazanego w ust.1.

4.3. Dostawa nastąpi do magazynu Kupującego położonego w Mińsku Mazowieckim, ul. Jana Pawła II 10, województwo mazowieckie w godzinach 7-14.

4.4. Odbiór oczyszczarki następuje Protokółem Zdawczo-Odbiorczym, sporządzonym w dniu dostarczenia Przedmiotu umowy. Protokół musi zawierać specyfikację szczegółową dostawy.

4.5. Podpisany przez Kupującego -bez uwag - protokół zdawczo – odbiorczy będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury z tytułu wykonania Umowy przez Sprzedającego.

§ 5 Parametry gwarantowane

5.1. Sprzedający gwarantuje, że Przedmiot Umowy i wszystkie jego elementy będą prawidłowo wykonane z punktu widzenia celu jakiemu mają służyć.

§ 6 Rękojmia i Gwarancja

6.1. Sprzedający udziela Kupującemu gwarancji i rękojmi na wykonany Przedmiot Umowy, w tym dostarczone elementy wyposażenia, na okres 12 miesięcy od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego. Gwarancją i rękojmią nie są objęte wady i usterki powstałe na wskutek niewłaściwego, niezgodnego z Instrukcją Eksploatacji, użytkowania Przedmiotu Umowy przez Kupującego.

6.2. Sprzedający na swój koszt zapewnia serwis gwarancyjny na dostarczony Przedmiot Umowy i jego elementy.

6.3. Warunki wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji:

a/ Zamawiający zobowiązuje się do bezzwłocznego, najpóźniej w ciągu 14 dni od daty ujawnienia wady i/lub usterki, powiadomienia Wykonawcy o tych usterkach i/lub wadach.

b/ Termin usunięcia usterek, wad i/lub braków w okresie gwarancji i rękojmi zostanie każdorazowo pisemnie uzgodniony między Wykonawcą a Zamawiającym. W przypadku braku porozumienia termin ich usunięcia ustali Zamawiający. Wyznaczony przez Zamawiającego termin będzie uwzględniał realne, techniczne możliwości usunięcia usterek, wad i/lub braków.

c/ W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wady, usterki i/lub braku w terminie ustalonym zgodnie z § 6 ust. 6.3b/ Zamawiający ponownie wzywa Wykonawcę do jej/ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia usterek, wad i/lub braków w tak wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo zastępczego usunięcia wad, usterek i/lub braków, zaś koszty zastępczego usunięcia ponosi Wykonawca.



6.4. Dla elementów wymienionych przez Wykonawcę w ramach jego obowiązków wynikających z rękojmi i gwarancji obowiązują zasady gwarancji i rękojmi jak dla elementów nowych.

6.5. W przypadku wystąpienia awarii w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usuwania awarii nie później niż w ciągu 72 godzin licząc od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Powiadomienie powinno być wykonane w formie pisemnej. Dokument może być przesłany faksem lub pocztą elektroniczną.

6.6. Pozostałe uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji regulują odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7 Kary umowne

7.1. Kupującemu przysługuje prawo żądania kar umownych w poniższych przypadkach:

a/ W przypadku opóźnienia w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 4 pkt 4.1, z przyczyn dotyczących Sprzedawcy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 2.1. za każdy dzień zwłoki.

b/ Za niedotrzymanie terminów usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 2 ust.2.1. za każdy dzień opóźnienia w usunięciu usterek.

7.2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

7.3. Niezależnie od kar umownych w przypadku trwałej utraty parametrów użytkowych Kupujący zastrzega sobie prawo do żądania wymiany dostarczonych elementów wyposażenia na zgodny z niniejszą Umową i spełniający parametry w niej opisane.

7.4. Podstawą naliczania kar umownych będzie wynagrodzenie netto (bez podatku od towarów i usług) określone w § 2 ust 2.1..

§ 8 Zmiana umowy

8.1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy mogą nastąpić na podstawie uzgodnień pomiędzy stronami w formie pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 9 Odstąpienie od umowy

9.1. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy przewidzianych w przepisach Kodeksu Cywilnego, a w szczególności w przepisach o rękojmi, Kupującemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w każdym z poniższych przypadków:

a/ z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, gdy zajdzie jedno z następujących zdarzeń:

- Sprzedawca systematycznie i uporczywie odmawia wykonywania swoich podstawowych obowiązków wynikających z postanowień Umowy;

- z przyczyn dotyczących Sprzedawcy nie nastąpi wykonanie Przedmiotu Umowy w terminie dłuższym ponad 15 (piętnaście) dni niż termin wykonania Umowy określony w § 4 ust. 4.1.;

9.2. W przypadku, gdy dochodzi do zdefiniowanego w § 9 ust. 9.1.a/ rażącego zaniedbania ze strony Sprzedawcy, Kupujący wystąpi z pisemnym ostrzeżeniem do Sprzedawcy o zamiarze odstąpienia od Umowy. Jeśli w ciągu 7 dni kalendarzowych od otrzymania ostrzeżenia Sprzedawca nie odstąpi od łamania postanowień Umowy lub nie podejmie odpowiednich



środków zaradczych, albo nie zostanie osiągnięte odpowiednie porozumienie w tej sprawie pomiędzy Stronami, Kupujący po upływie w/w 7 dni może odstąpić od Umowy. Kupujący nie może odstąpić od Umowy, jeśli w chwili składania oświadczenia woli o odstąpieniu od Umowy skutki przedmiotowego rażącego zaniedbania zostały przez Sprzedawcę usunięte.

9.3. Po otrzymaniu od Kupującego informacji o odstąpieniu od Umowy z przyczyn opisanych w § 9 ust. 9.1, Sprzedawca: wstrzyma dalszą realizację umowy.

9.4. Sprzedającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

a/ Kupujący nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie 14 dni od upływu terminu zapłaty faktur określonego w niniejszej umowie;

b/ Kupujący nie przystąpi do odbioru, odmawia odbioru przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn;

c/ Kupujący zawiadomi Sprzedającego, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Sprzedającego.

9.5. Prawo odstąpienia od Umowy opisane w § 9 pkt 9.1 i 9.4 przysługuje Stronom w terminie do 180 dni od daty oznaczonej w § 4.

§ 10 Rozstrzyganie sporów

10.1. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla Kupującego.

§ 11 Sprawy nieuregulowane umową

11.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych i inne obowiązujące przepisy.

§ 12 Pisemność zmian

12.1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zgodnej woli stron wyrażonej na piśmie.

§ 13 Egzemplarze umowy

13.1. Umowę sporządzono w 2-jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

SPRZEDAWCA

KUPUJĄCY

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do Umowy – wymagania funkcjonalno - użytkowe