


temat opracowania :	PROJEKT BUDOWY PRZYŁĄCZA CIEPLNEGO
branża :	SANITARNA
obiekt :	BUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPLNEGO DO WĘZŁA W BUDYNKU PRZY UL. PIŁSUDSKIEGO W MIŃSKU MAZOWIECKIM dz. nr ewid.1943/2, 2046/2, 2047/3, 2145/8, 2145/10. Obręb: 141201_1.0001
inwestor :	PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. ul. GEN. KAZIMIERZA SOSNKOWSKIEGO 16 05-300 MIŃSK MAZOWIECKI

AUTORZY OPRACOWANIA

Imię i nazwisko	uprawnienia projektowe	podpis
Projektował mgr inż. Bartosz Kowalczyk	MAZ/0515/POOS/06	
Data	Mińsk Mazowiecki marzec 2021 r.	

Spis Treści

Dokumenty:

1. Warunki Techniczne nr 6/2019.
2. Decyzja lokalizacji w pasie drogowym.
3. Protokół z narady koordynacyjnej.
4. Uprawnienia budowlane.
5. Zaświadczenie członkostwa w Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
6. Oświadczenie projektanta.

Opis techniczny:

1. Podstawa opracowania.
2. Zakres opracowania.
3. Opis zagospodarowania terenu.
4. Obszar oddziaływania obiektu.
5. Dane szczegółowe.
 - 5.1. Parametry obliczeniowe.
 - 5.2. Trasa przyłącza cieplnego.
 - 5.3. Rurociągi i system alarmowy.
 - 5.4. Prace ziemne.
 - 5.5. Przejście przez przegrody budowlane.
6. Uwagi końcowe.

Rysunki:

1. Projekt zagospodarowania terenu.
2. Schemat montażowy.
3. Schemat alarmowy.
4. Profil przyłącza.

Warunki 06/2019**przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego w budynku przy ul. Józefa Piłsudskiego w Mińsku Mazowieckim.**

Na podstawie §7 ust.3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U.2007.16.92) oraz złożonego wniosku w dniu 16.05.2019 r., Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Mińsku Mazowieckim (PEC) przy ul. gen. Kazimierza Sosnkowskiego 16 określa warunki przyłączenia węzła ciepłego w budynku przy ul. Józefa Piłsudskiego w Mińsku Mazowieckim.

A. Wnioskodawca: P.H.U „PARTNER” Sp. j. Adam i Grażyna Wiącek, ul. Dąbrówki 30, 05-300 Mińsk Mazowiecki.

B. Informacje dotyczące obiektu:

B.1 Rodzaj i lokalizacja obiektu – nowy budynek mieszkalny, przy ul. Józefa Piłsudskiego, dz.nr ewid. 2145/8.

B.2 Lokalizacja węzła ciepłego – w obiekcie, węzeł indywidualny Odbiorcy.

B.3 Powierzchnia ogrzewcza obiektu – m²

B.4 Kubatura obiektu – m³

B.5 Instalacje odbiorcze:

Rodzaj instalacji odbiorczych		Parametry		Materiał instalacji odbiorczych
		Temperatura obl. °C	Ciśnienie dop. kPa	
1	Centralne ogrzewanie	⁰¹ 70/50	⁰² 300	⁰³ stal/PEX
2	Ciepła woda użytkowa	⁰⁴ 60/10	⁰⁵ 600	⁰⁶ stal/PEX
3	Wentylacja	⁰⁷ 70/50	⁰⁸ 300	⁰⁹ stal
4	Technologia	¹⁰	¹¹	¹²

B.6 Moc cieplna zamówiona (wielkości szacunkowe):

Całkowita moc cieplna zamówiona *		¹³ ΣQ	=	425 kW
1	Centralne ogrzewanie	¹⁴ Q _{co}	=	260 kW
2	Ciepła woda użytkowa – średnia	¹⁵ Q _{cw śr}	=	130 kW
3	Ciepła woda użytkowa – maksymalna	¹⁶ Q _{cw max}	=	275 kW
4	Wentylacja	¹⁷ Q _w	=	35 kW
5	Technologia	¹⁸ Q _{tech}	=	kW
6		¹⁹ Q	=	kW
Minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym		²⁰ Q _{min}	=	130 kW

*wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej (poz. 13) jest sumą mocy cieplnej w poz. 14,15,17,18,19.

B.7 Planowany termin rozpoczęcia dostarczania ciepła: 2022 r.

C. Granice własności: przyłączy sieci ciepłej i zawory odcinające przyłączy sieci ciepłej (własność Sprzedawcy) od węzła ciepłego (własność odbiorcy) w obiekcie.

D. Granice eksploatacji: na granicy własności.

E. Miejsce dostawy ciepła: miejsce przyłączenia - przyłączy sieci ciepłej i zawory odcinające przyłączy sieci ciepłej od węzła ciepłego w obiekcie.

F. Miejsce zainstalowania:

F.1 układu pomiarowo-rozliczeniowego ciepła (własność PEC) – ciepłomierz ogólny montowany na przyłączy przed węzłem ciepłym - pomiar całkowitej ilości energii ciepłej, montaż przetwornika przepływu na rurociągu powrotnym przyłączy na wyjściu do sieci ciepłej;

F.2 układu pomiarowego ilości wody uzupełniającej (własność PEC) zład Odbiorcy (uzupełnianie wodą sieciową) – w węźle.

G. Czynnik grzewczy

G.1 Maksymalna temperatura wody sieciowej (zima)	109,7 °C
G.2 Maksymalna temperatura wody sieciowej (lato)	70 °C
G.3 Obniżenie temp. wody dostarczanej do przyłączy ΔT_{zo}	3 K
G.4 Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej (zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do warunków – „Temperatury nośnika ciepła w sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłym”)	8,9 m ³ /h
G.5 Ciśnienie dyspozycyjne po stronie sieciowej (zima)	100 kPa
G.5 Ciśnienie dyspozycyjne po stronie sieciowej (lato)	70 kPa

H. Wymogi dotyczące przyłączy ciepłego

H.1 Miejsce włączenia – istniejąca sieć ciepłownicza preizolowana 2xDN80 przy ulicy Zygmunta Kazikowskiego – na działce nr ewid. 1943/2.

H.2 Odbiorca będzie zakwalifikowany do grupy taryfowej stosownie do obowiązującej taryfy dla ciepła w dniu podpisania odrębnej umowy sprzedaży ciepła.

H.3 Charakterystyka przyłączy:

2xDN65, L = orientacyjnie 70 mb, technologia preizolowana, własność Sprzedawcy.

I. Wymogi dotyczące węzła ciepłego i układu pomiarowo-rozliczeniowego (UPR)

I.1 Węzeł ciepły: tryfunkcyjny na potrzeby c.o., c.w. oraz c.w.u., każdy obwód wymiennikowy z naczyniami i zaworami bezpieczeństwa do stabilizacji ciśnień oraz z zabezpieczeniami przed wzrostem ciśnień, ze stabilizatorem pojemnościowym dla c.w.u.

I.2 Pompy obiegowe c.o., c.w. oraz cyrkulacji dla c.w.u. po stronie instalacji.

I.3/1 Ciepłomierz ogólny (dostarcza PEC) z przelicznikiem zasilanym baterią, posiadający co najmniej funkcje:

- zliczanie i rejestracja: parametrów wody sieciowej przepływającej przez przyłączy do węzła - ilości ciepła i mocy, w tym mocy maksymalnej, aktualizowane co najmniej raz na dobę,

- z ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu,

- wyjście komunikacji zewnętrznej optyczne i GSM, z możliwością zdalnego odczytu i rejestracji danych ,

I.3/2 Podlicznik ciepła (ciepłomierz do oddzielnego rozliczania ciepła zużytego na potrzeby centralnego ogrzewania lub podgrzewu wody użytkowej, lub innego obwodu grzewczego) montowany na życzenie i koszt właściciela węzła ciepłego, z przelicznikiem zasilanym baterią, posiadający co najmniej funkcje:

- zliczanie i rejestracja parametrów nośnika ciepła przepływającego przez odpowiedni obwód grzewczy (ilości ciepła, mocy, w tym mocy maksymalnej) aktualizowane co najmniej raz na dobę,

- z ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu,

- wyjście komunikacji zewnętrznej optyczne i GSM, z możliwością zdalnego odczytu i rejestracji danych.

I.4 Urządzenia automatyki węzła cieplnego i UPR dobrane stosownie do potrzeb i warunków,

- stosować po stronie sieciowej zawory automatycznej regulacji temperatury dla instalacji c.o. i c.w.u., umożliwiające dostosowania dostarczanej energii i mocy cieplnej do bieżącego zapotrzebowania w ciepło,

- sterownik pogody: programowalna automatyka pogodowa dla c.o. oraz automatyka programowalna dla c.w.u.,

- w miarę możliwości stosować po stronie sieciowej układ stabilizacji ciśnienia nośnika ciepła za pomocą **regulatora różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu UPR** (docelowa własność PEC) w węźle albo na przyłączy przed węzłem. Regulator montować na rurociągu powrotnym z węzła cieplnego. Po obu stronach regulatora stosować manometry klasy 1.6 o odpowiednim zakresie. Przed miejscem włączenia przewodu impulsowego na rurociągu zasilającym stosować manometr klasy 1.6.

I.5 Pomiar wody uzupełniającej instalację c.o. Odbiorcy (zład wodny) – wodomierz jednostrumieniowy na gorącą wodę (docelowa własność PEC) - uzupełniać instalację odbiorczą c.o. z rurociągu powrotnego do sieci cieplnej poprzez zawór odcinający sieciowy, zawór redukujący ciśnienie do wartości 250 kPa, wodomierz oraz zawór odcinający od strony instalacji.

I.6 Stosować po stronie sieciowej w węźle na rurociągu zasilającym odmulacz o dużym stopniu skuteczności filtracji.

I.7 Węzeł cieplny powinien być zasilany w energię elektryczną z indywidualnego punktu zasilania i wyposażony w indywidualną rozdzielnicę i aparaturę, oraz skuteczną ochronę przeciwporażeniową.

I.8 Miejsce połączenia instalacji odbiorczej obiektu z węzłem i węzła z przyłączem: w obiekcie.

I.9 Przyłączenie węzła cieplnego do zaworów odcinających kończących przyłączy sieci ciepłowniczej (wg pkt C) stanowiących własność Sprzedawcy ciepła – wykonuje Odbiorca na swój koszt.

I.10 Węzeł powinien być wykonany i zamontowany z zapewnieniem możliwości jego prawidłowej eksploatacji i konserwacji dla poszczególnych jego elementów.

I.11 Umieszczenie układu pomiarowo-rozliczeniowego, regulatora wymienionego w pkt I.4 oraz węzła - powinno zapewnić pracownikom sprzedawcy ciepła możliwość dostępu do ww. urządzeń - bez naruszenia prywatności użytkowników obiektu.

J. Wymogi formalne

J.1 Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

J.2 Stosowane materiały powinny posiadać aktualne dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

J.3 Do uzgodnienia należy przedłożyć komplet dokumentacji węzła cieplnego, w szczególności wraz z DTR sterownika pogodowego oraz programem jego nastaw, a także obliczeniami potwierdzającymi dobór regulatora wymienionego w pkt I.4. Ww. dokumentacja powinna zawierać również obliczenia i dobór między innymi wymienników, zaworów regulacyjnych, zaworów bezpieczeństwa oraz ciepłomierzy dla warunków obliczeniowych oraz dla warunków przejściowych.

J.4 Podstawą rozpoczęcia projektowania i realizacji przedmiotowej inwestycji przez sprzedawcę ciepła oraz warunkiem przyłączenia jest zawarcie z odbiorcą odrębnej umowy

o przyłączenie wężła ciepłego do sieci ciepłowniczej. Warunkiem przyłączenia jest także wniesienie stosownej opłaty za przyłączenie wg stawek taryfowych obowiązujących w dniu podpisania umowy, a także spełnienie w szczególności zapisów ww. umowy dotyczących służebności przesyłu dla sieci i przyłączy. W przypadku nie uzyskania zgód od władających nieruchomościami, na których jest planowane przyłącze ciepłe (planowana trasa może mieć inne wymogi niż opisane w pkt H), PEC może odmówić podpisania umowy o przyłączenie.

J.5. Zgodnie z przepisami: Ustawą o dozorze technicznym z dnia 21.12.2000r. (Dz.U.2018.1351), Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 07.12.2012r. (Dz.U.2012.1468), Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 09.07.2003r. (Dz.U.03.135.1269), użytkownik ma obowiązek zgłosić do właściwego Oddziału UDT urządzenia wężła ciepłego podlegające przepisom UDT.

J.6 Integralną częścią niniejszych warunków są:

Załącznik Nr 1 – „Tabela regulacyjna dla Odbiorców”

Załącznik Nr 2 - „Temperatury nośnika ciepła w sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłym”.

J.7 Warunki przyłączenia ważne są dwa lata od daty ich określenia.

Inspektor ds. realizacji projektów

Weronika Gościłowska
z up. PREZESA ZARZĄDU
PEC Sp. z o.o.
w Mińsku Mazowieckim

Załącznik Nr 1

Tabela regulacyjna nr 1
obowiązuje od 1 listopada 2016 roku
TABELA REGULACYJNA DLA ODBIORCÓW
z obszaru miasta dla których dostarczenie ciepła z ciepłowni Armii Ludowej
nie wymaga przesyłu przez ciepłownię Nadrzeczna 18

Temperatura zewnętrzna w °C	Temperatura wody w rurociągu zasilającym w sieci w °C
-20	109,70
-19	108,00
-18	106,20
-17	104,60
-16	102,90
-15	101,30
-14	99,70
-13	98,10
-12	96,60
-11	95,00
-10	93,50
-9	92,00
-8	90,50
-7	89,00
-6	87,50
-5	86,00
-4	84,50
-3	83,00
-2	81,40
-1	79,90
0	78,30
1	76,70
2	75,10
3	73,40
4	71,70
5	70,00
6	70,00
7	70,00
8	70,00
9	70,00
10	70,00
11	70,00
12	70,00
13	70,00
14	70,00
15 st. C i więcej	70,00

Do określenia temperatury wody dostarczanej do danego przyłącza należy od temperatury wody w rurociągu odjąć wartość dT_{20} , wartość ta podana jest w umowie lub w przesłanej tabeli z wartością tej temperatury.

dT_{20} - obniżenie temperatury wody dostarczanej do danego przyłącza wskutek strat ciepła podczas przesyłania [w K], opisane w § 42 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z dnia 19 października 2010 r.)

Prezes Zarządu
Andrzej Ferdek



Inspektor ds. realizacji projektów

Weronika Górczewska
z up. PREZESA ZARZĄDU
PEC Sp. z o.o.
w Mińsku Mazowieckim

Załącznik Nr 2 do warunków przyłączenia Nr 06/2019

Temperatury nośnika ciepła w sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłym - wg Tabeli regulacyjnej nr 1 dla węzła cieplnego w budynku przy ul. Józefa Piłsudskiego w Mińsku Mazowieckim z obszaru miasta, dla którego dostarczanie ciepła odbywa się z ciepłowni przy ul. Jana Pawła II 10 nie wymaga przesyłu przez ciepłownię przy ul. Nadrzecznej 18

Temperatura zewnętrzna w °C	Temperatura wody w rurociągu zasilającym w sieci [°C]	schłodzenie dT _{zo} [K]	Schłodzona temperatura wody w rurociągu zasilającym w sieci w °C	Maksymalna temperatura wody w rurociągu powrotnym w przyłączy [°C]
-20	109,7	3	108,7	64,38
-19	108		105	63,66
-18	106,2		103,2	62,95
-17	104,6		101,6	62,23
-16	102,9		99,9	61,52
-15	101,3		98,3	60,81
-14	99,7		96,7	60,09
-13	98,1		95,1	59,38
-12	96,6		93,6	58,66
-11	95		92	57,95
-10	93,5		90,5	57,24
-9	92		89	56,52
-8	90,5		87,5	55,81
-7	89		86	55,09
-6	87,5		84,5	54,38
-5	86		83	53,67
-4	84,5		81,5	52,95
-3	83		80	52,24
-2	81,4		78,4	51,52
-1	79,9		76,9	50,81
0	78,3	75,3	50,10	
1	76,7	73,7	49,38	
2	75,1	72,1	48,67	
3	73,4	70,4	47,95	
4	71,7	68,7	47,24	
5	70	67	46,53	
6	70	67	45,81	
7	70	67	45,10	
8	70	67	44,38	
9	70	67	43,67	
10	70	67	43,70	
11	70	67	43,70	
12	70	67	43,70	
13	70	67	43,70	
14	70	67	43,70	
15 st. C i więcej	70		67	43,70

dT_{zo} -


obniżenie temperatury wody dostarczanej do danego przyłączy wskutek strat ciepła podczas przesyłania [w K], opisane w § 41 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U.2017.1988)

Inspektor ds. realizacji projektów

Weronika Gocławska
z up. PREZESA ZARZĄDU
PEC Sp. z o.o.
w Mińsku Mazowieckim

Burmistrz Miasta
Mińsk Mazowiecki
GK.7230.1.21.2021



P.E.C. Spółka z o.o.
Mińsk Mazowiecki
Wpłynęło dnia 22 MAR 2021
L.dz. 959 podpis: 

Mińsk Mazowiecki, 19 marca 2021r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020r. poz. 470) oraz art. 104 z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r. poz. 256), w związku z wnioskiem:

Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o., ul. Gen. K. Sosnkowskiego 16, 05-300 Mińsk Mazowiecki z dnia 16 marca 2021r.,

w sprawie zlokalizowania sieci ciepłowniczej preizolowanej w pasie dróg gminnych w Mińsku Mazowieckim ulic: **Zygmunta Kazikowskiego, Józefa Piłsudskiego** oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Mińsk Mazowiecki jako działki o nr: **1943/2, 2046/2, 2047/3, 2145/10** do działki nr **2145/8**,

z e z w a l a m

Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Spółka z o.o., ul. Gen. K. Sosnkowskiego 16, 05-300 Mińsk Mazowiecki na zlokalizowanie sieci ciepłowniczej preizolowanej w pasie dróg gminnych w Mińsku Mazowieckim ulic: **Zygmunta Kazikowskiego, Józefa Piłsudskiego** oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Mińsk Mazowiecki jako działki o nr: **1943/2, 2046/2, 2047/3, 2145/10** do działki nr **2145/8**, wg lokalizacji wskazanej na załączonej mapie sytuacyjnej – załącznik nr 1 na następujących warunkach:

1. W przypadku pojawienia się w przyszłości ewentualnej kolizji i konieczności przełożenia przedmiotowego urządzenia, powstałych wskutek planowanych do przeprowadzenia przez zarządcę dróg robót budowlanych w pasie drogowym koszt tego przełożenia ponosi ich właściciel,
2. Zarządca drogi nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenia ww. urządzenia przy robotach utrzymaniowych na ww. drogach,
3. Utrzymanie urządzenia należy do jego posiadacza,
4. W przypadku robót ziemnych należy je wykonać według technologii metodą wykopu otwartego,
5. Po zakończeniu realizacji ww. zamierzenia budowlanego teren pasa drogowego należy uporządkować i protokołarnie przekazać zarządcy drogi i Zarządowi Dróg Miejskich, Spółka z o.o. w Mińsku Mazowieckim, ul. Przemysłowa 7.

U z a s a d n i e n i e

Wnioskodawca zwrócił się z wnioskiem o wydanie zgody na umieszczenie w pasie drogowym dróg gminnych ulic: **Zygmunta Kazikowskiego, Józefa Piłsudskiego** sieci ciepłowniczej preizolowanej. Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych organem właściwym w sprawach ustalenia lokalizacji urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego jest zarządca drogi. Po rozpatrzeniu wniosku postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Za umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogowym (za okres przewidywanego funkcjonowania urządzenia) oraz za czas zajęcia pasa drogowego do wykonania robót, pobrana zostanie opłata zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r. poz. 1264).

Pouczenie

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
2. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia,
3. W przypadku ubiegania się o pozwolenie na budowę należy przed jego uzyskaniem uzgodnić z zarządcą dróg projekt budowlany.

Niniejsza decyzja oznacza, że udostępniam teren pasa drogowego dróg gminnych w Mińsku Mazowieckim ulic: **Zygmunta Kazikowskiego, Józefa Piłsudskiego** dla potrzeb oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji **sieci ciepłowniczej preizolowanej** pokazanej na załączniku mapowym nr 1.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta Mińsk Mazowiecki oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna oraz podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Otrzymuje:

1. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.
ul. Gen. K. Sosnkowskiego 16,
05-300 Mińsk Mazowiecki



z ur. BURMISTRZA

Krzysztof Mielnik
Zastępca Burmistrza

*Zwolniono od opłaty skarbowej - ustawa z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Załącznik cz. III, (Dz.U. z 2018 r., poz. 1044 ze zm.).*

Opracował: *Wojciech 4549*
Inspektor: Grzegorz Gadał
Tel. 25 759 53 27

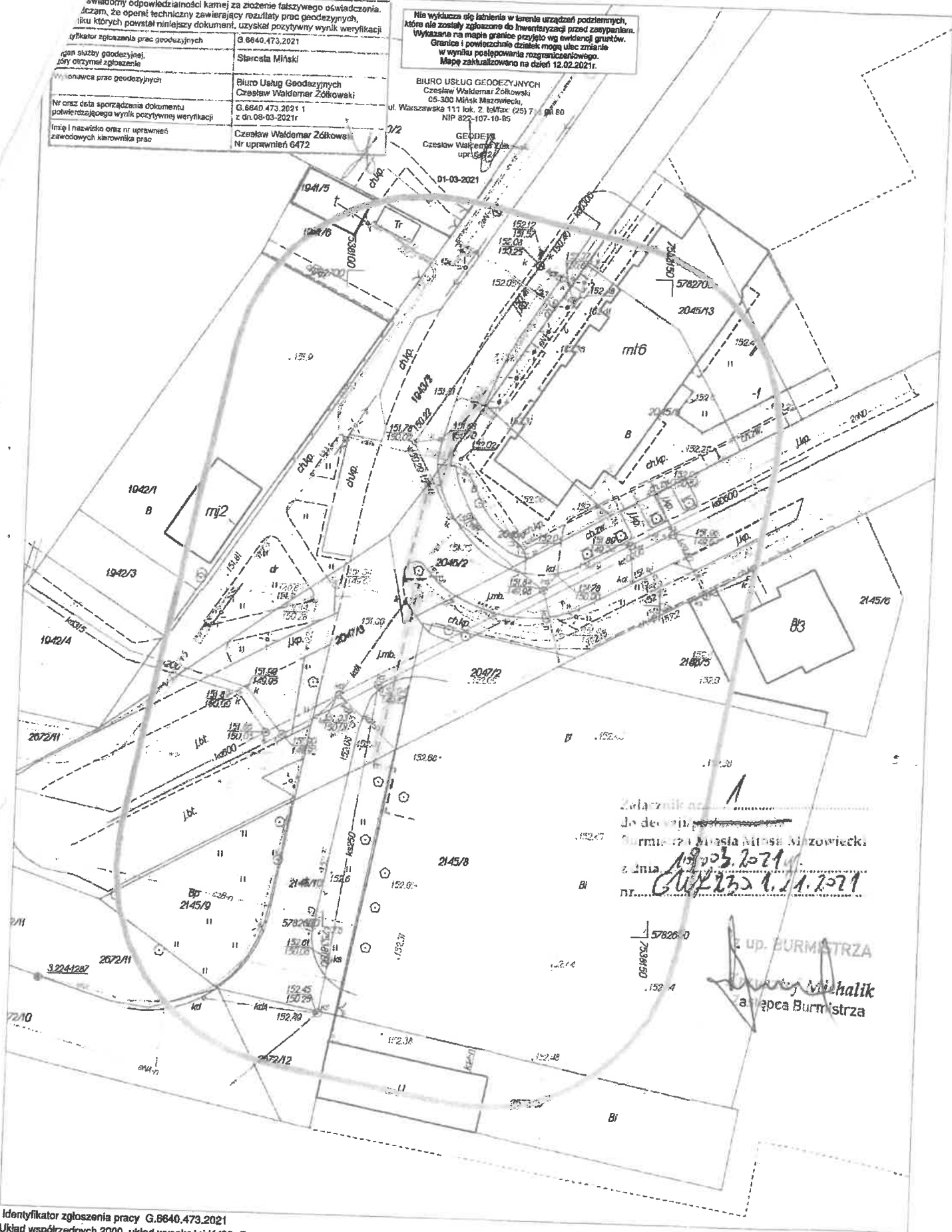
CELÓW PROJEKTOWYCH
Miasto Miński Mazowiecki, Obręb 0001 ul. Piłsudskiego
numer: 2145/8 Skala : 1:500

świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Jestem, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, z jakich powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.473.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Miński
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Usług Geodezyjnych Czesław Waldemar Żółkowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wyrok pozytywnej weryfikacji	G.6640.473.2021 1 z dn.08-03-2021r
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Czesław Waldemar Żółkowski Nr uprawnień 6472

Nie wydłuża się latnienia w terenie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem. Wykazane na mapie granice przyjęło wg ewidencji gruntów. Granice i powołanie działek mogą ulec zmianie w wyniku postępowania rozgraniczeniowego. Mapę zaktualizowano na dzień 12.02.2021r.

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
 Czesław Waldemar Żółkowski
 05-300 Mińsk Mazowiecki,
 ul. Warszawska 111 lok. 2. tel/fax: (25) 7 88 80
 NIP 822-107-10-85

GEODEZJA
 Czesław Waldemar Żółkowski
 upr. 6472



Załącznik nr 1
 do decyzji nr ~~192/47~~
 Burmistrza Miasta Mińska Mazowieckiego
 z dnia 12.02.2021r.
 nr 202132/1.11.2021

up. BURMISTRZA
Michałik
 a. p. Burmistrza



PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR G.6630.55.2021

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Mińsku Mazowieckim

Przedmiot narady koordynacyjnej	przyłącza (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK) ciepłownicze		
Lokalizacja obiektu	Miasto Mińsk Mazowiecki, ul. Piłsudskiego		
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew.	Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych
	m. Mińsk Mazowiecki Mińsk Mazowiecki 1943/2, 2046/2, 2047/3, 2145/8, 2145/10		
Wnioskodawca	Weronika Gocławska reprezentujący(a) podmiot Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. , NIP: 8220003795 gen. Kazimierza Sosnkowskiego 16, 05-300 Mińsk Mazowiecki		
Inwestor	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.		
Projektant	Bartosz Kowlaczyk numer uprawnień: MAZ/0515/POOS/06		
Data wpływu wniosku	17 marca 2021 r.		
Data zakończenia narady	25 marca 2021 r.		
Przewodnicząca narady koordynacyjnej	Magdalena Rawska Główny specjalista w Wydziale Geodezji i Kartografii		

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Orange Polska S.A.	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
2	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Urząd Miasta Mińsk Mazowiecki	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
3	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> PGE Dystrybucja S. A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Mińsk Mazowiecki	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Robert Dróżdź
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
4	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> PSG Sp. z o.o. Oddział w W-wie, Rejon Dystrybucji Gazu Zachód w Garwolinie	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Grzegorz Baran
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscach skrzyżowań z siecią gazową wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem PSG sp. z o.o. ul Równoległa 4a w Warszawie W pobliżu gazociągu prace ziemne wykonywać ręcznie pod nadzorem PSG sp. z o.o. ul Równoległa 4a w Warszawie Kable elektroenergetyczne i telekomunikacyjne krzyżujące się z przewodami gazowymi układać w rurach ochronnych. Przy projektowaniu i układaniu zachować normatywne odległości od sieci gazowej.	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
5	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Weronika Gocławska
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
6	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Mińsku Mazowieckim	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Zofia Banaszek
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>

7	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Starostwo Powiatowe Wydział Architektury i Budownictwa	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Krzysztof Arcimowicz
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
8	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Zarząd Dróg Miejskich w Mińsku Mazowieckim	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Arkadiusz Bogucki
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Weronika Gocławska**.

Uwagi Przewodniczącej narady koordynacyjnej:

Brak uwag.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Starosty
Magdalena Rawska
Główny specjalista w Wydziale Geodezji i Kartografii**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 25 marca 2021 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczętki urzędowej.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**Powiat miński Miasto 141201_1 Mińsk Mazowiecki, Obręb 0001 ul.Piłsudskiego****Działki numer: 2145/8 Skala : 1 : 500**

Jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych G.6640.473.2021

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie Starosta Miński

Wykonawca prac geodezyjnych Biuro Usług Geodezyjnych Czesław Waldemar Żółkowski

Nr oraz data sporządzenia dokumentu G.6640.473.2021.1

potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji z dn.08-03-2021r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac Czesław Waldemar Żółkowski

Nr uprawnień 6472

01-03-2021

01-03-2021

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem. Wykazane na mapie granice przyjęto wg ewidencji gruntów. Granice i powierzchnie działek mogą ulec zmianie w wyniku postępowania rozgraniczeniowego. Mapę zaktualizowano na dzień 12.02.2021r.

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH

Czesław Waldemar Żółkowski

05-300 Mińsk Mazowiecki

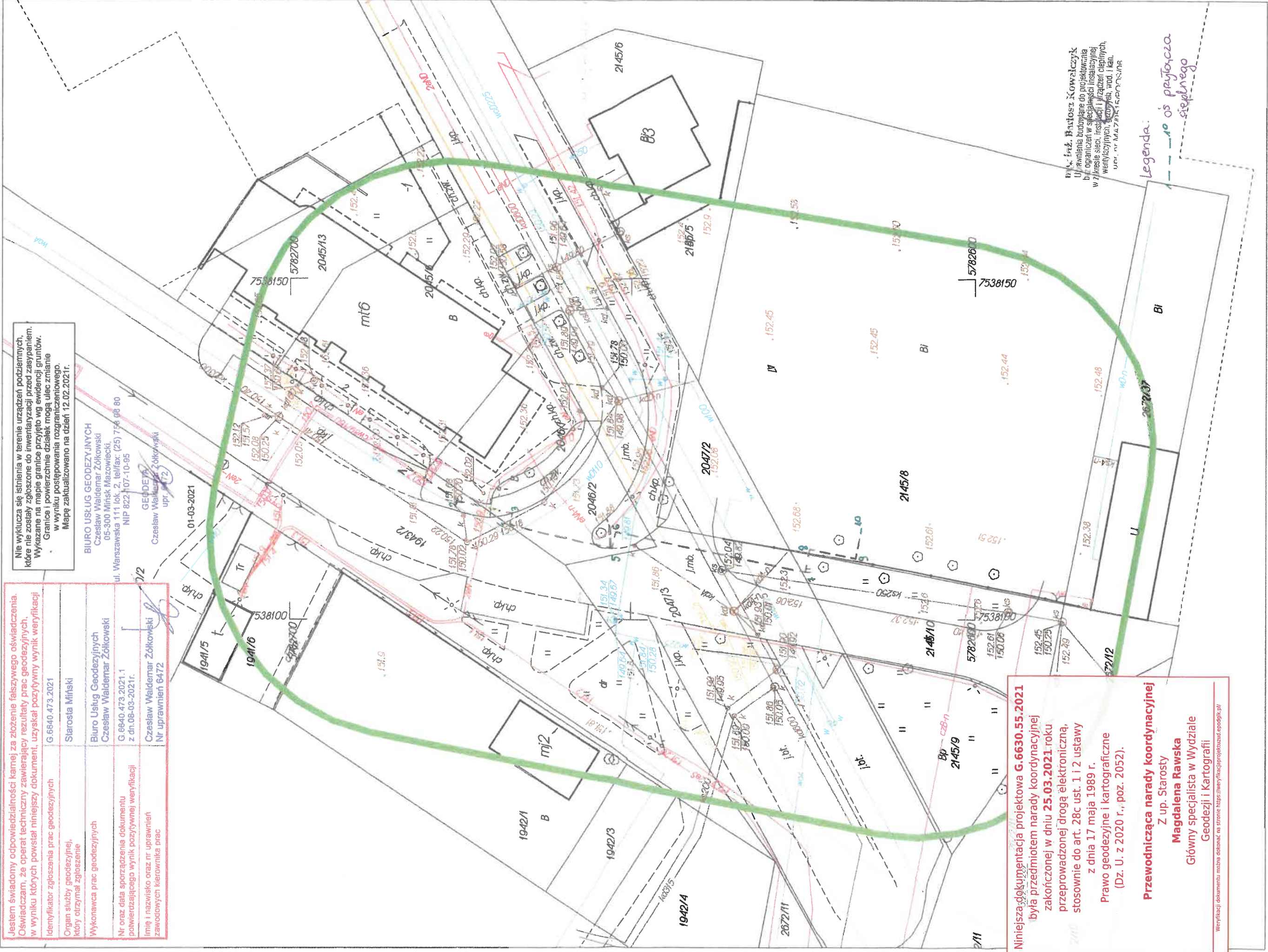
ul. Warszawska 111 lok. 2, tel/fax: (25) 754 08 80

NIP 822 107-10-95

GEODEZA

Czesław Waldemar Żółkowski

upr. 6472



mgr inż. Krystof Kowalczyk
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 w zakresie instalacji i instalacji
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
 wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan.
 upr. nr MAZK1545000338

Legenda:

--- 10 os. przyłącza
 --- ciepłego

Niniejsza dokumentacja projektowa G.6630.55.2021

była przedmiotem narady koordynacyjnej
 zakończonej w dniu 25.03.2021 roku
 przeprowadzonej drogą elektroniczną,
 stosownie do art. 28c ust. 1 i 2 ustawy
 z dnia 17 maja 1989 r.
 Prawo geodezyjne i kartograficzne
 (Dz. U. z 2020 r., poz. 2052).

Przewodnicząca narady koordynacyjnej

Z up. Starosty
Magdalena Rawska
 Główny specjalista w Wydziale
 Geodezji i Kartografii

Weryfikacji dokumentu można dodać na stronie <https://weryfikacja.projektusud.gov.pl/>

Identyfikator zgłoszenia pracy G.6640.473.2021

581103 25 18 14 14

Opracowano systemem GEO-MAP.



sygn. akt MAZ/7131/303/06/S

Warszawa, dnia 29 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 86 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Bartosz Kowalczyk
magister inżynier
urodzony dnia 18 marca 1977 roku w Mińsku Mazowieckim, syn Andrzeja

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0515/POOS/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.
Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

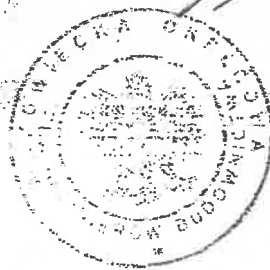
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-YQ5-TLG-6I5 *

Pan BARTOSZ KOWALCZYK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0088/07

adres zamieszkania XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-28 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Mińsk Mazowiecki, dn. 30.03.2021 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.20 ust. 4 – Prawo budowlane (Dz. U. 2019. 1186 – z późniejszymi zmianami)

Oświadczam jako projektant, że projekt budowlany pod nazwą:

- budowa przyłącza ciepłego do węzła w budynku przy ul. Piłsudskiego w Mińsku Mazowieckim (dz. nr ewid. 1943/2, 2046/2, 2047/3, 2145/8, 2145/10)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant – mgr inż. Bartosz Kowalczyk

MAZ/0515/POOS/06

4

1. Podstawa opracowania:

- Plan inwestycji 2021r.
- aktualne mapy sytuacyjne
- Warunki Techniczne wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych- Wymagania Techniczne COBRTI Instal (zeszyt 4)
- katalog producenta rur preizolowanych
- obowiązujące normy i przepisy
- wizja lokalna

2. Zakres opracowania

W zakres opracowania wchodzi projekt budowy przyłącza ciepłego do węzła w budynku przy ul. Piłsudskiego w Mińsku Mazowieckim (dz. nr ewid. 1943/2, 2046/2, 2047/3, 2145/8, 2145/10).

3. Opis zagospodarowania terenu

Budowa przyłącza ciepłego realizowana jest na działkach nr 1943/2, 2046/2, 2047/3, 2145/8, 2145/10 w Mińsku Mazowieckim.

Część przyłącza znajduje się na działce drogowej tzn. w ul. Kazikowskiego (dz. nr 1943/2, 2046/2, 2145/10) w chodniku, parkingu i drodze asfaltowej oraz w ul. Piłsudskiego (dz. nr 2047/3) w chodniku i drodze asfaltowej.

Pozostała część przyłącza znajduje się na terenie przyłączanego obiektu (działka 2145/8).

Teren nie znajduje się pod ochroną konserwatorską oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego. Budowa nie będzie powodowała zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi.

4. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu ogranicza się w całości do działek: 1943/2, 2046/2, 2047/3, 2145/8, 2145/10 zgodnie z ustawą Prawo Budowlane oraz z Rozporządzeniem w sprawie Szczegółowych Warunków Funkcjonowania Systemów Ciepłowniczych.

5. Dane szczegółowe

5.1 Temperatura obliczeniowa zasilania sieci ciepłowniczej 109,7°C.

Obniżenie temperatury wody $dT_{zo} = 3K$.

Ciśnienie dopuszczalne 1,6 MPa.

5.2 Trasa sieci ciepłowniczej

Trasę sieci przedstawiono na planach sytuacyjnych w skali 1:500. Sieć zasilana jest z systemu ciepłowniczego PEC Sp. z o.o.

Zestawienie obszarów wraz z zakresem budowy:

a/ Budowa przyłącza ciepłego w technologii preizolowanej

Oznaczenie na mapie trasy:

1-2-...-9-10: 2x76,3/140 (DN65), L = ok. 79 mb

Przyłącze podłączyć do istniejącej sieci preizolowanej DN80 za pomocą trójnika preizolowanego równoległego.

b/ Przyłącze w budynku podłączanym do sieci ciepłowniczej:

Długość przyłącza w budynku – ok. 2mb.

Dostawa i montaż pary zaworów DN65 odcinających przyłącze od węzła ciepłego w pomieszczeniu węzła ciepłego tego budynku.

Rurociągi w budynkach wykonać z rur stalowych izolowanych metodą tradycyjną.

Rurociągi te należy wykonać z rur stalowych, czarnych, ze szwem, łączonych przez spawanie i zaizolować prefabrykowanymi otulinami.

Przejścia przez przegrody budowlane wykonać o klasie odporności ogniowej tych ścian.

5.3 Rurociągi i system alarmowy

Projektowane rury preizolowane, kształtki, złącza i armatura powinny spełniać wymagania norm PN-EN 253, PN-EN 448, PN-EN 489, PN-EN 488.

Stosować łuki o kątach typowych (90°, 60°, 45°, 30°) preizolowane.

Połączenia rurociągów za pomocą muf termokurczliwych sieciowanych radiacyjnie.

Dodatkowo stosuje się taśmy ostrzegawcze oraz instalację alarmową impulsową.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych, należy wykonać pomiar pętli alarmowej sieci ciepłowniczej, do której przyłącze jest podłączane w obecności przedstawiciela Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej.

Pętla alarmowa wykorzystująca dotychczasową pętlę alarmową, zgodnie ze schematem alarmowym. Aktualnie pomiar pętli odbywa się w budynku przy ul. Kazikowskiego 2.

Należy dokonać następujących zmian w istniejącej pętli:

1. Protokolarnie z przedstawicielem PEC sprawdzić istniejącą pętlę alarmową w budynku przy ul. Kazikowskiego 2.
2. Wykonać połączenie nowego odcinka sieci z istniejącą siecią DN80 łącząc oba alarmy w jedną pętlę zgodnie ze schematem alarmowym.
3. Zmiana miejsca pomiaru pętli! Zapętlić dotychczasowe miejsce pomiaru alarmu w budynku Kazikowskiego 2 i odpowiednio przygotować w pomieszczeniu węzła nowego przyłączanego budynku przy ul. Piłsudskiego nowe miejsce pomiaru pętli alarmowej.
4. Protokolarne sprawdzenie nowej pętli alarmowej w obecności przedstawiciela PEC.

5.4 Prace ziemne

Projektowana sieć ciepłownicza zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektów budowlanych.

Wszystkie wykopy należy wykonywać do głębokości 1,2 m.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową sieci, mapą z wyrysowanym projektem, specyfikacją techniczną i ich ewentualnymi zmianami. Wszelkie zmiany i niezbędne odstępstwa od dokumentacji, które powstały w trakcie budowy sieci, powinny być uwzględnione w dokumentacji powykonawczej.

Wykopy powinny być odpowiednio oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych. Wykonanie ich nie powinno oddziaływać na nawierzchnię dróg, budynków i innych konstrukcji i zbrojeń podziemnych w pobliżu.

Rury i inne elementy przed montażem poddać kontroli pod względem poprawności działania systemu alarmowego. Przed przystąpieniem do cięcia rury preizolowanej w otoczeniu o niskiej temperaturze (temperatura niższa od 0°C) rurę podgrzać do co najmniej 20-30°C. Przy cięciu nie można dopuścić do uszkodzenia izolacji ciepłej, rury osłonowej oraz przewodów systemu alarmowego. Należy unikać pozostawienia ostrych krawędzi cięcia, śladów zębów piły i innych rys. Nie dopuszcza się cięcia preizolowanych kształtek oraz innych elementów.

Przewody ułożyć należy na podsypce żwirowo- piaskowej o grubości co najmniej 10cm. Rurociąg zasilający powinien znajdować się z prawej strony patrząc w kierunku przepływu czynnika w rurociągu zasilającym. Rury muszą być ułożone w odstępie co najmniej 20 cm względem siebie. Należy zachować 15cm między rurociągiem a ścianą wykopu.

W miejscach kolizji z innym uzbrojeniem podziemnym wykopy należy wykonać ręcznie, zachowując szczególną ostrożność.

Przed rozpoczęciem łączenia nasunąć na odpowiednie miejsca mufy, tuleje, opaski, rękawy, pierścienie.

Połączenia rur wykonuje się przez spawanie (zgodnie z instrukcją spawania rurociągów ciepłowniczych) przez osoby do tego uprawnione. Przed zakładaniem muf należy wykonać próbę ciśnieniową na ciśnienie 2 MPa. Spawy, które nie poddane były próbie ciśnieniowej należy sprawdzić radiograficznie bądź metodą ultradźwiękową. Spoiny muszą być wykonane co najmniej w 3 klasie. Płukanie sieci, sprawdzanie szczelności oraz próby ciśnieniowe zgodnie z wymaganiami norm PN-91/B-10405 i PN-92/M 34031.

Przed zasypaniem wykopu, należy wykonać inwentaryzację geodezyjną przedmiotowych odcinków sieci ciepłowniczej.

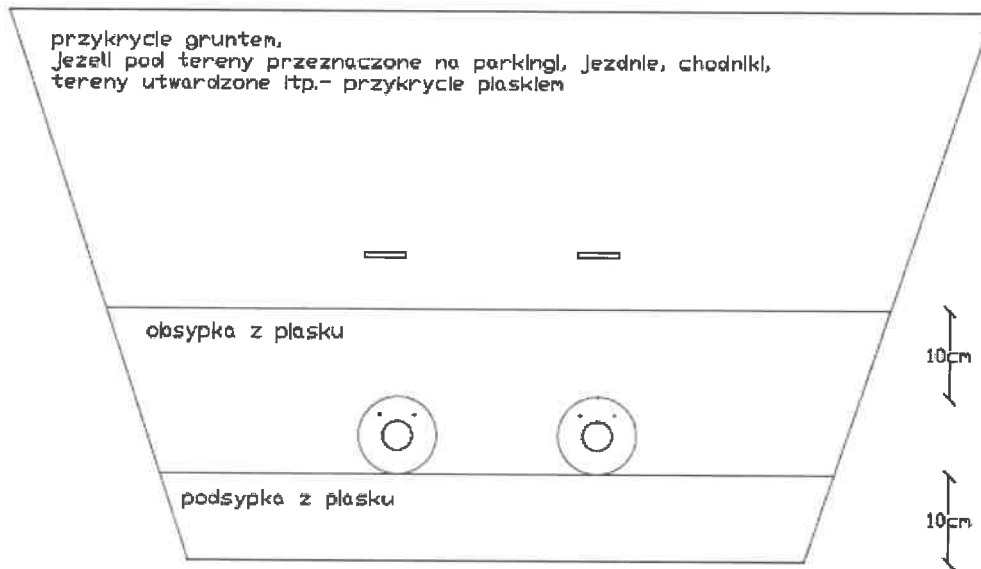
Wykop z prawidłowo usytuowaną siecią powinien być zasypany wg następującej kolejności:

- pierwsza warstwa obsypki piaskowej (piasek nie może zawierać szkodliwych ilości ziemi próchnicznej, gliny, grudek, mułu oraz resztek roślin, część obsypki znajdującej się pomiędzy ścianą wykopu a rurociągiem należy zagęścić ubijakiem),
- druga warstwa obsypki piaskowej (ułożona jak wyżej) do poziomu min 10cm powyżej krawędzi rurociągu,
- zasyпка ziemią (grunt rodzimy bez kamieni, skał i znaczących zanieczyszczeń o strukturze jak w sąsiedztwie wykopu; pod tereny przeznaczone na parkingi, jezdnie, chodniki, tereny utwardzone itp.- piaskiem), należy zagęścić mechaniczną zagęszczarką.

20-50 cm nad rurociągami ułożyć jedną lub dwie taśmy ostrzegawcze, oznaczające trasę przebiegu sieci.

Wykopy zasypywać warstwami, każda warstwa powinna być zagęszczona przed położeniem następnej. Przy zagęszczaniu mechanicznym grubość zagęszczanej warstwy nie może być większa niż 30 cm, a przy zagęszczaniu ręcznym nie większa

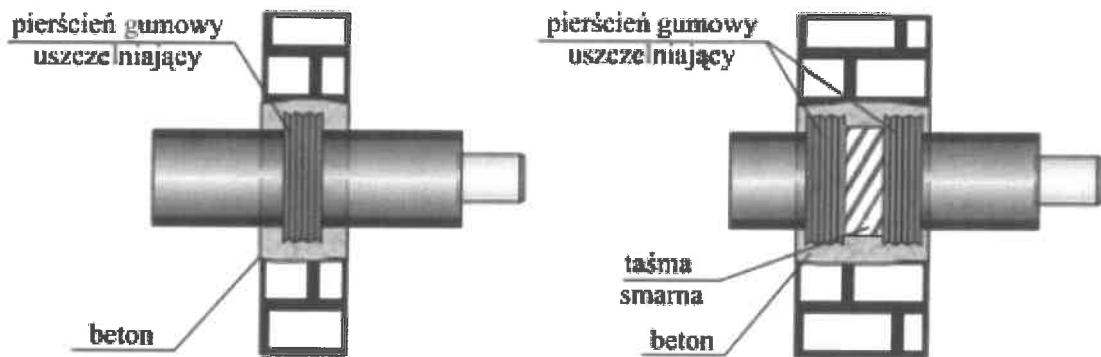
niż 15 cm. Ostatnia warstwa powinna być wykonana w sposób odpowiedni do przewidywanej nawierzchni.



Należy odtworzyć nawierzchnię wzdłuż trasy sieci. Nawierzchnie asfaltowe i brukowe powinny być wykonane zgodnie z zasadami techniki z uwzględnieniem wymagań właściciela terenu. Obszary uprzednio pokryte trawą powinny być ponownie obsiane trawą.

5.5 Przejścia przez przegrody budowlane.

Przejście rurociągu przez przegrodę budowlaną należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur preizolowanych. Rura powinna być wyprowadzona co najmniej 20 cm za ścianę. Należy wykonać przejście przez ścianę zewnętrzną budynku z zastosowaniem pierścieni uszczelniających, w sposób zapewniający odpowiednią izolację od wód gruntowych. W przypadku grubych przegród budowlanych należy stosować dwa pierścienie uszczelniające – zarówno od wewnętrznej jak i zewnętrznej strony przegrody.



6. Uwagi końcowe:

- przed przystąpieniem do robót ziemnych sprawdzić aktualny stan uzbrojenia podziemnego,
- po zakończeniu montażu rurociągów należy je zgłosić do zinwentaryzowania geodezyjnego oraz do odbioru końcowego,
- całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczej z rur i elementów preizolowanych- Wymagania Techniczne CORBTI Instal (zeszyt 4) oraz wytycznymi producenta rur preizolowanych,
- należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Powiat miński Miasto 141201_1 Mińsk Mazowiecki, Obręb 0001 ul. Piłsudskiego
Działki numer: 2145/8 Skala : 1 : 500

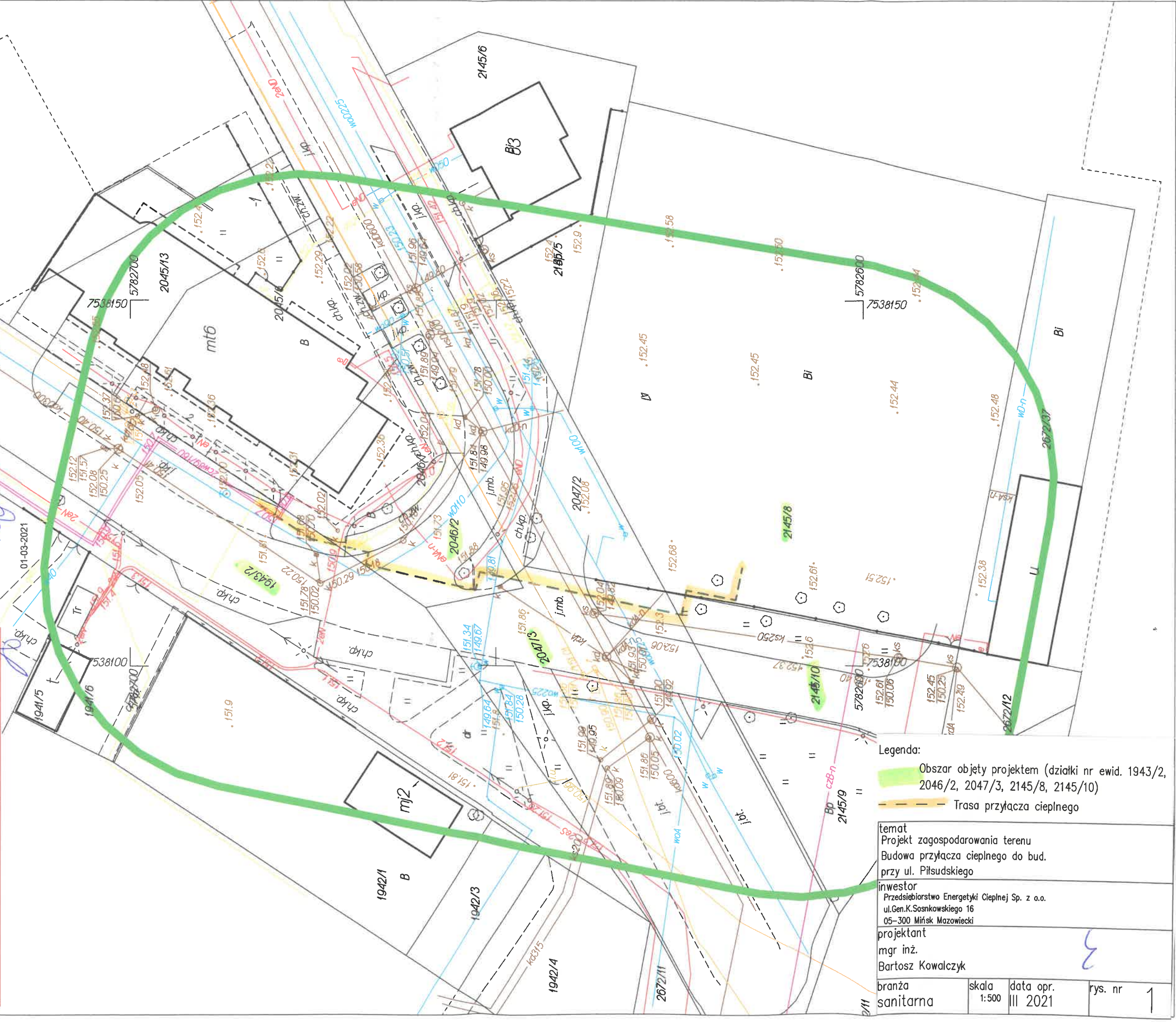
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Oświadczam, że operat techniczny zawierający prace geodezyjne, w wyniku których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G. 6640.473.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Miński
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Usług Geodezyjnych Czesław Waldemar Żółkowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	G. 6640.473.2021.1 z dn. 08-03-2021r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Czesław Waldemar Żółkowski Nr uprawnień 6472

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.
Wykazane na mapie granice przyjęto wg ewidencji gruntów.
Granice i powierzchnie działek mogą ulec zmianie w wyniku postępowania rozgraniczeniowego.
Mapę zaktualizowano na dzień 12.02.2021r.

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
Czesław Waldemar Żółkowski
05-300 Mińsk Mazowiecki,
ul. Warszawska 111 lok. 2, tel/fax: (25) 758 98 80
NIP 822-107-10-95

GEODETA
Czesław Waldemar Żółkowski
upr. 6472

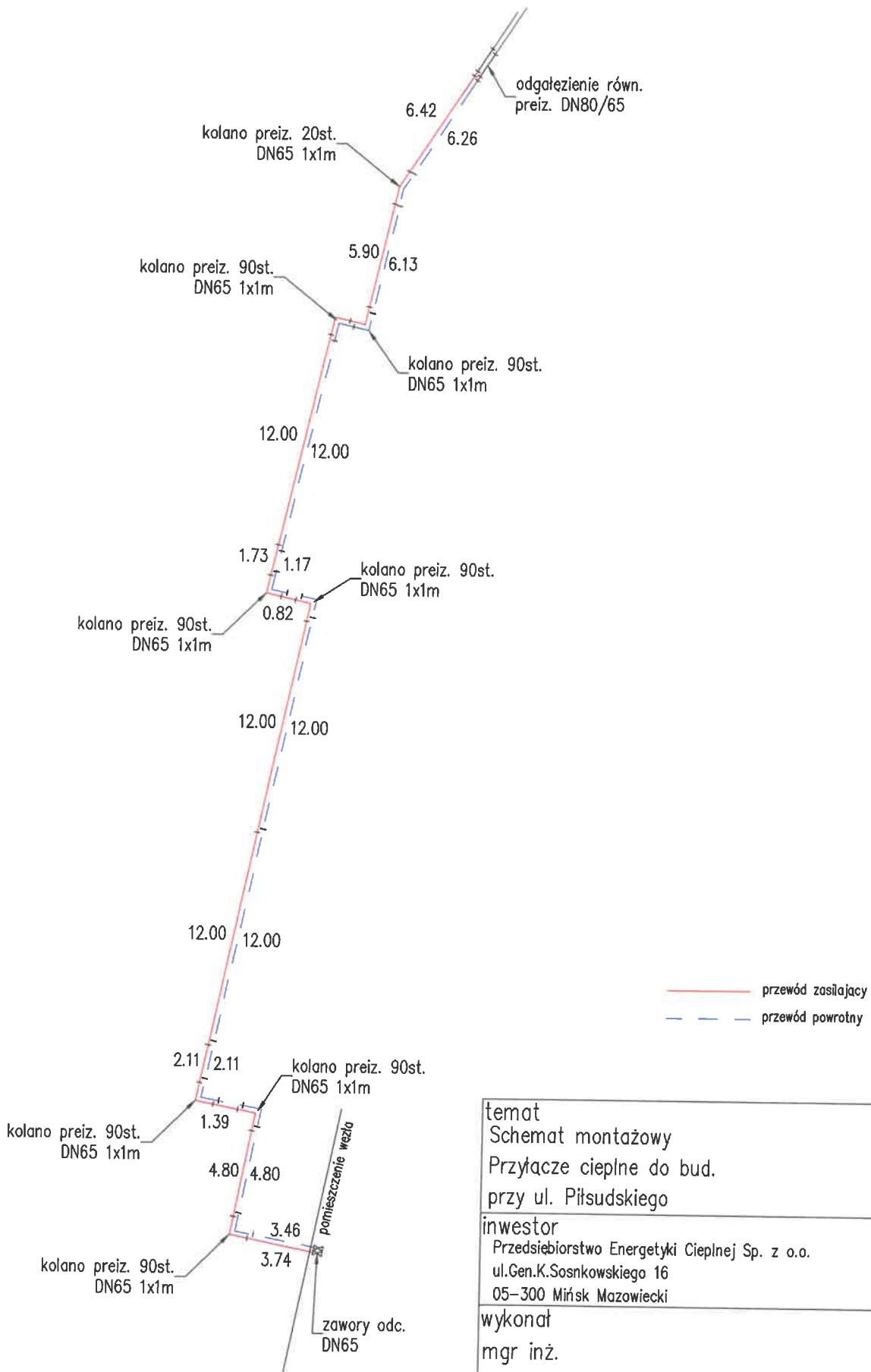
01-03-2021



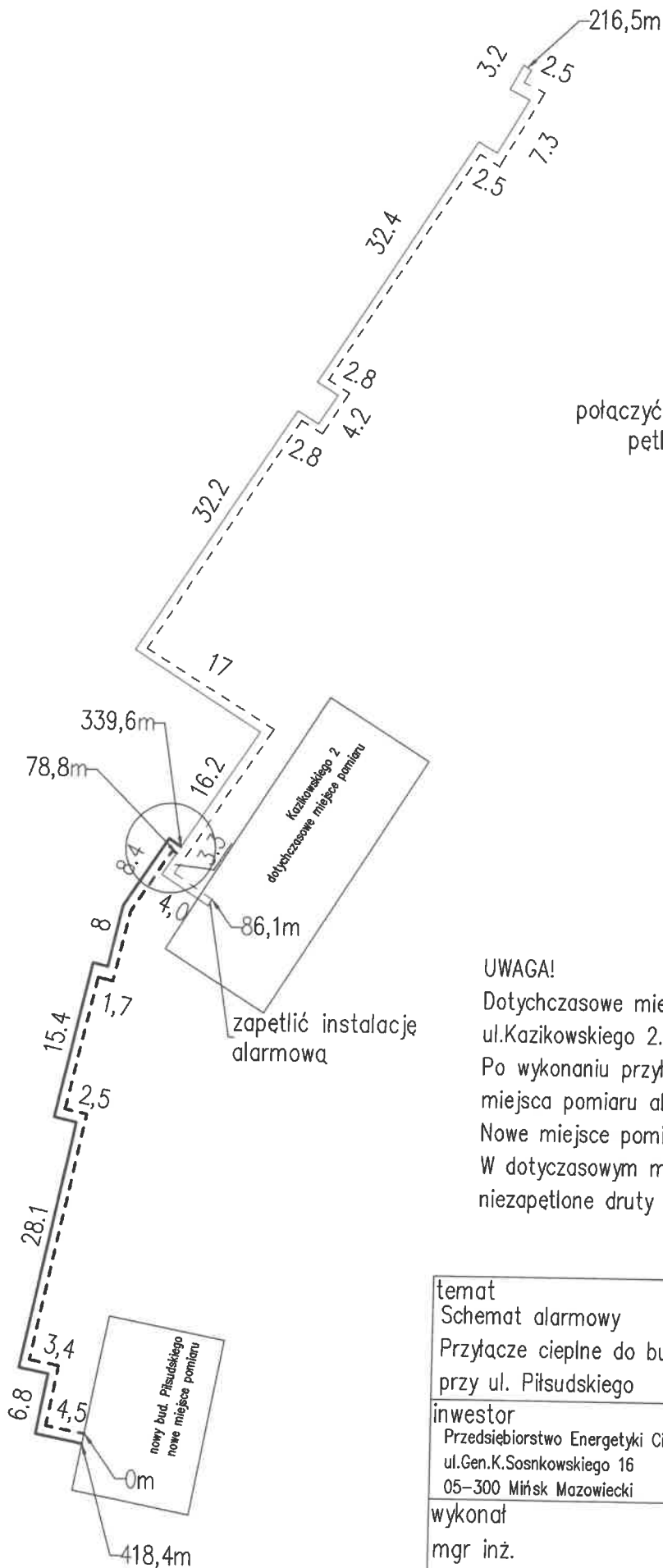
Legenda:

- Obszar objęty projektem (działki nr ewid. 1943/2, 2046/2, 2047/3, 2145/8, 2145/10)
- Trasa przyłącza ciepłego

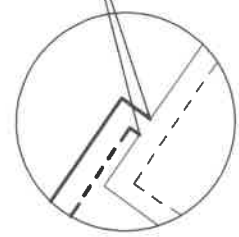
temat Projekt zagospodarowania terenu Budowa przyłącza ciepłego do bud. przy ul. Piłsudskiego			
inwestor Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul.Gen.K.Sosnkowskiego 16 05-300 Mińsk Mazowiecki			
projektant mgr inż. Bartosz Kowalczyk			
branża sanitarna	skala 1:500	data opr. III 2021	rys. nr 1



temat Schemat montażowy Przyłącze ciepłe do bud. przy ul. Piłsudskiego			
inwestor Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul.Gen.K.Sosnkowskiego 16 05-300 Mińsk Mazowiecki			
wykonał mgr inż. Bartosz Kowalczyk			
branża sanitarna	skala	data opr. III 2021	rys. nr 2



połączyć z istniejącą pętlą alarmowa



UWAGA!

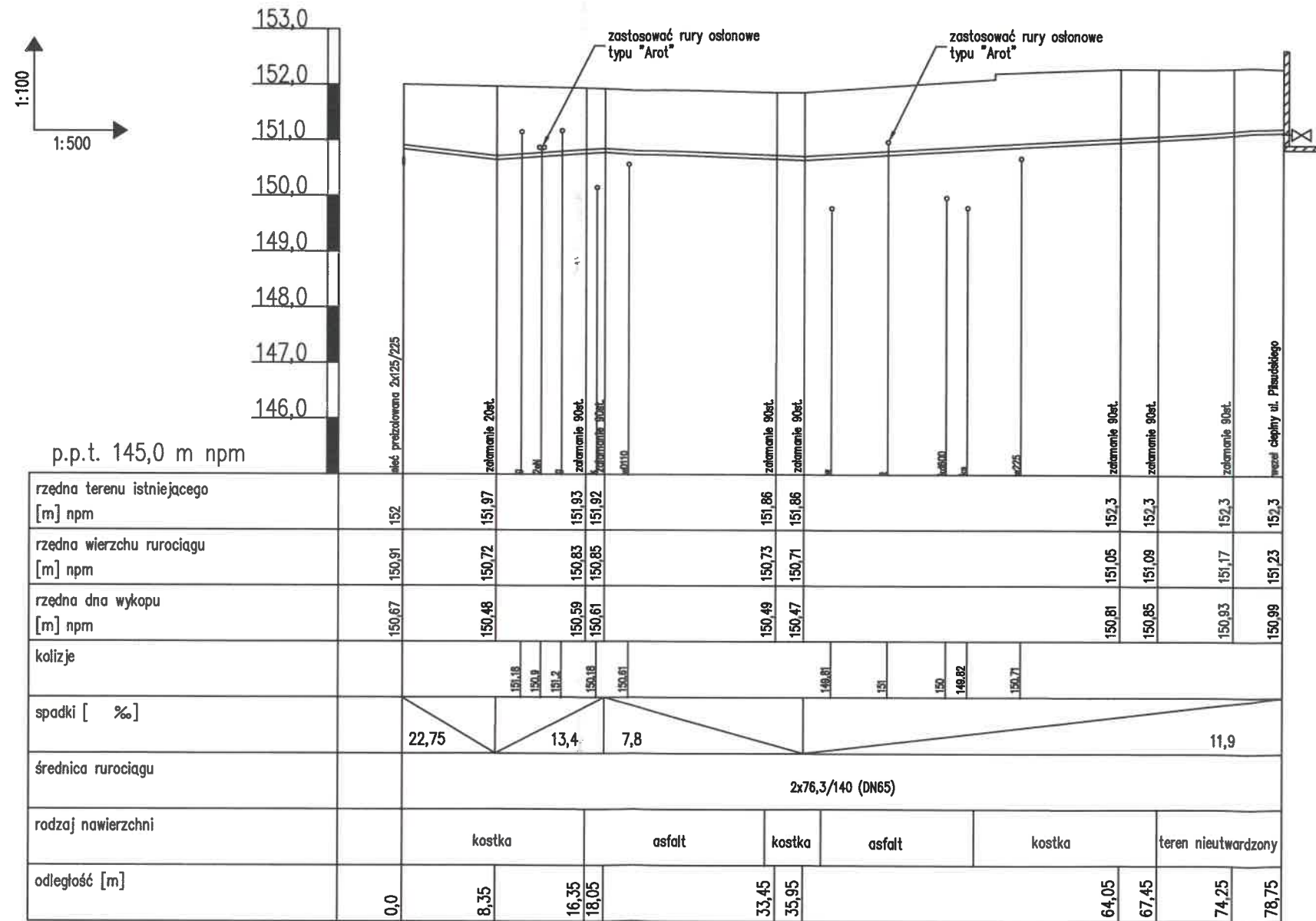
Dotychczasowe miejsce pomiaru alarmu w budynku ul.Kazikowskiego 2.

Po wykonaniu przyłącza do bud. ul.Piłsudskiego ZMIANA miejsca pomiaru alarmu dotychczasowej pętli.

Nowe miejsce pomiaru – węzeł w bud. Piłsudskiego.

W dotychczasowym miejscu pomiaru należy zapętlić dotąd niezapętlone druty alarmu.

temat Schemat alarmowy Przyłącze ciepłe do bud. przy ul. Piłsudskiego			
inwestor Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul.Gen.K.Sosnkowskiego 16 05-300 Mińsk Mazowiecki			
wykonał mgr inż. Bartosz Kowalczyk			
branża sanitarna	skala	data opr. III 2021	rys. nr 3



temat
Profil
Przyłącze ciepłe do bud.
przy ul. Piłsudskiego

inwestor
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Gen. K. Sosnkowskiego 16
05-300 Mińsk Mazowiecki

wykonał
mgr inż.
Bartosz Kowalczyk

branża sanitarna skala 1:100 / 1:500 data opr. III 2021 rys. nr 4