


11/B/144

EGZ. Nr 1

temat opracowania :	PROJEKT BUDOWY PRZYŁĄCZA CIEPLNEGO
branża :	SANITARNA
obiekt :	BUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPLNEGO DO WĘZŁA W BUDYNKU PRZEDSZKOŁA MIEJSKIEGO PRZY UL. DĄBRÓWKI 10 W MIŃSKU MAZOWIECKIM dz. nr ewid. 2475/3. Obręb: 141201_1.0001 Kategoria obiektu: XXVI
inwestor :	PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. ul. GEN. KAZIMIERZA SOSNKOWSKIEGO 16 05-300 MIŃSK MAZOWIECKI

AUTORZY OPRACOWANIA

Imię i nazwisko	uprawnienia projektowe	podpis
Projektował mgr inż. Bartosz Kowalczyk	MAZ/0515/POOS/06	
Data	Mińsk Mazowiecki sierpień 2019 r.	

Spis Treści

Dokumenty:

1. Warunki Techniczne nr 3/2019.
2. Uprawnienia budowlane.
3. Zaświadczenie członkostwa w Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
4. Protokół z narady koordynacyjnej.
5. Oświadczenie projektanta.

Opis techniczny:

1. Podstawa opracowania.
2. Zakres opracowania.
3. Opis zagospodarowania terenu.
4. Obszar oddziaływania obiektu.
5. Dane szczegółowe.
 - 5.1. Parametry obliczeniowe.
 - 5.2. Trasa sieci ciepłowniczej.
 - 5.3. Rurociągi i system alarmowy.
 - 5.4. Warunki posadowienia.
 - 5.5. Prace ziemne.
 - 5.6. Przejście przez przegrody budowlane.
6. Uwagi końcowe.

Rysunki:

1. Projekt zagospodarowania terenu.
2. Schemat montażowy.
3. Schemat alarmowy.
4. Profil.

Warunki 03/2019**przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła cieplnego w budynku Przedszkola Miejskiego przy ul. Dąbrówki / Szkolnej w Mińsku Mazowieckim.**

Na podstawie §7 ust.3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U.2007.16.92) oraz złożonego wniosku w dniu 12.04.2019 r., Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Mińsku Mazowieckim (PEC) przy ul. gen. Kazimierza Sosnkowskiego 16 określa warunki przyłączenia węzła cieplnego w budynku przy ul. Dąbrówki/Szkolnej w Mińsku Mazowieckim.

A. Wnioskodawca: Miasto Mińsk Mazowiecki, ul. Konstytucji 3 Maja 1, 05-300 Mińsk Mazowiecki.

B. Informacje dotyczące obiektu:

B.1 Rodzaj i lokalizacja obiektu – nowy budynek Przedszkola Miejskiego, przy ul. Dąbrówki / Szkolnej, dz.nr ewid. 3529, 2475/3.

B.2 Lokalizacja węzła cieplnego – w obiekcie, węzeł indywidualny Odbiorcy.

B.3 Powierzchnia ogrzewcza obiektu – 1600 m²

B.4 Kubatura obiektu – 5000 m³

B.5 Instalacje odbiorcze:

Rodzaj instalacji odbiorczych		Parametry		Materiał instalacji odbiorczych
		Temperatura obl. °C	Ciśnienie dop. kPa	
1	Centralne ogrzewanie	⁰¹ 60/40	⁰² 300	⁰³ stal/PE
2	Ciepła woda użytkowa	⁰⁴ 60/10	⁰⁵ 600	⁰⁶ stal/PE
3	Wentylacja	⁰⁷ 60/40	⁰⁸ 300	⁰⁹ stal/PE
4	Technologia	¹⁰	¹¹	¹²

B.6 Moc cieplna zamówiona (wielkości szacunkowe):

Całkowita moc cieplna zamówiona *		¹³ ΣQ	=	147 kW
1	Centralne ogrzewanie	¹⁴ Q_{co}	=	50 kW
2	Ciepła woda użytkowa – średnia	¹⁵ $Q_{cw \text{ } \acute{s}r}$	=	30 kW
3	Ciepła woda użytkowa – maksymalna	¹⁶ $Q_{cw \text{ } max}$	=	75 kW
4	Wentylacja	¹⁷ Q_w	=	67 kW
5	Technologia	¹⁸ Q_{tech}	=	kW
6		¹⁹ Q	=	kW
Minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym		²⁰ Q_{min}	=	30 kW

*wartość całk. mocy cieplnej zamówionej (poz. 13) jest sumą mocy cieplnej w poz. 14,15,17,18,19.

B.7 Planowany termin rozpoczęcia dostarczania ciepła: IV kw. 2020 r.

C. Granice własności: przyłącze sieci ciepłej i zawory odcinające przyłącze sieci ciepłej (własność Sprzedawcy) od węzła cieplnego (własność odbiorcy) w obiekcie.

D. Granice eksploatacji: na granicy własności.

E. Miejsce dostawy ciepła: miejsce przyłączenia - przyłącze sieci ciepłej i zawory odcinające przyłącze sieci ciepłej od węzła cieplnego w obiekcie.

F. Miejsce zainstalowania:

F.1 układu pomiarowo-rozliczeniowego ciepła (własność PEC) – ciepłomierz ogólny montowany na przyłączy przed węzłem cieplnym - pomiar całkowitej ilości energii ciepłej, montaż przetwornika przepływu na rurociągu powrotnym przyłącza na wyjściu do sieci ciepłej;

F.2 układu pomiarowego ilości wody uzupełniającej (własność PEC) zład Odbiorcy (uzupełnianie wodą sieciową) – w węźle.

G. Czynniki grzewcze

G.1 Maksymalna temperatura wody sieciowej (zima)	104,3 °C
G.2 Maksymalna temperatura wody sieciowej (lato)	70 °C
G.3 Obniżenie temp. wody dostarczanej do przyłącza ΔT_{zo}	1 K
G.4 Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej (zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do warunków – „Temperatury nośnika ciepła w sieci ciepłowniczej i przyłączy cieplnym”)	3,34 m ³ /h
G.5 Ciśnienie dyspozycyjne po stronie sieciowej (zima)	100 kPa
G.5 Ciśnienie dyspozycyjne po stronie sieciowej (lato)	80 kPa

H. Wymogi dotyczące przyłącza cieplnego

H.1 Miejsce włączenia – istniejąca sieć ciepłownicza preizolowana 2xDN125 przy budynku Szkoły Podstawowej przy ulicy Dąbrówki 10 – na działce nr ewid. 2475/3.

H.2 Odbiorca będzie zakwalifikowany do grupy taryfowej stosownie do obowiązującej taryfy dla ciepła w dniu podpisania odrębnej umowy sprzedaży ciepła.

H.3 Charakterystyka przyłącza:

2xDN40, L = orientacyjnie 27 mb, technologia preizolowana, własność Sprzedawcy.

H.4 Przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej - niezbędna przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN65 na terenie Przedszkola Miejskiego przy ul. Szkolnej 3 – zgodnie z wydanymi odrębnymi Warunkami Przebudowy Nr 04/2019.

I. Wymogi dotyczące węzła cieplnego i układu pomiarowo-rozliczeniowego (UPR)

I.1 Węzeł cieplny: trzyfunkcyjny na potrzeby c.o., c.w. oraz c.w.u., każdy obwód wymiennikowy z naczyniami i zaworami bezpieczeństwa do stabilizacji ciśnień oraz z zabezpieczeniami przed wzrostem ciśnień, ze stabilizatorem pojemnościowym dla c.w.u.

I.2 Pompy obiegowe c.o., c.w. oraz cyrkulacji dla c.w.u. po stronie instalacji.

I.3/1 Ciepłomierz ogólny (dostarcza PEC) z przelicznikiem zasilanym baterią, posiadający co najmniej funkcje:

- zliczanie i rejestracja: parametrów wody sieciowej przepływającej przez przyłącze do węzła - ilości ciepła i mocy, w tym mocy maksymalnej, aktualizowane co najmniej raz na dobę,

- z ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu,

- wyjście komunikacji zewnętrznej optyczne i GSM, z możliwością zdalnego odczytu i rejestracji danych,

I.3/2 Podlicznik ciepła (ciepłomierz do oddzielnego rozliczania ciepła zużytego na potrzeby centralnego ogrzewania lub podgrzewu wody użytkowej, lub innego obwodu grzewczego) montowany na życzenie i koszt właściciela węzła cieplnego, z przelicznikiem zasilanym baterią, posiadający co najmniej funkcje:

- zliczanie i rejestracja parametrów nośnika ciepła przepływającego przez odpowiedni obwód grzewczy (ilości ciepła, mocy, w tym mocy maksymalnej) aktualizowane co najmniej raz na dobę,
- z ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu,
- wyjście komunikacji zewnętrznej optyczne i GSM, z możliwością zdalnego odczytu i rejestracji danych.

I.4 Urządzenia automatyki węzła cieplnego i UPR dobrane stosownie do potrzeb i warunków,

- stosować po stronie sieciowej zawory automatycznej regulacji temperatury dla instalacji c.o. i c.w.u., umożliwiające dostosowania dostarczanej energii i mocy cieplnej do bieżącego zapotrzebowania w ciepło,
- sterownik pogodowy: programowalna automatyka pogodowa dla c.o. oraz automatyka programowalna dla c.w.u.,
- w miarę możliwości stosować po stronie sieciowej układ stabilizacji ciśnienia nośnika ciepła za pomocą **regulatora różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu UPR** (docelowa własność PEC) w węźle albo na przyłączy przed węzłem. Regulator montować na rurociągu powrotnym z węzła cieplnego. Po obu stronach regulatora stosować manometry klasy 1.6 o odpowiednim zakresie. Przed miejscem włączenia przewodu impulsowego na rurociągu zasilającym stosować manometr klasy 1.6.

I.5 Pomiar wody uzupełniającej instalację c.o. Odbiorcy (zład wodny) – wodomierz jednostrumieniowy na gorącą wodę (docelowa własność PEC) - uzupełniać instalację odbiorczą c.o. z rurociągu powrotnego do sieci cieplnej poprzez zawór odcinający sieciowy, zawór redukujący ciśnienie do wartości 250 kPa, wodomierz oraz zawór odcinający od strony instalacji.

I.6 Stosować po stronie sieciowej w węźle na rurociągu zasilającym odmulacz o dużym stopniu skuteczności filtracji.

I.7 Węzeł cieplny powinien być zasilany w energię elektryczną z indywidualnego punktu zasilania i wyposażony w indywidualną rozdzielnicę i aparaturę, oraz skuteczną ochronę przeciwporażeniową.

I.8 Miejsce połączenia instalacji odbiorczej obiektu z węzłem i węzła z przyłączem: w obiekcie.

I.9 Przyłączenie węzła cieplnego do zaworów odcinających kończących przyłączy sieci ciepłowniczej (wg pkt C) stanowiących własność Sprzedawcy ciepła – wykonuje Odbiorca na swój koszt.

I.10 Węzeł powinien być wykonany i zamontowany z zapewnieniem możliwości jego prawidłowej eksploatacji i konserwacji dla poszczególnych jego elementów.

I.11 Umieszczenie układu pomiarowo-rozliczeniowego, regulatora wymienionego w pkt I.4 oraz węzła - powinno zapewnić pracownikom sprzedawcy ciepła możliwość dostępu do ww. urządzeń - bez naruszenia prywatności użytkowników obiektu.

J. Wymogi formalne

J.1 Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

J.2 Stosowane materiały powinny posiadać aktualne dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

J.3 Do uzgodnienia należy przedłożyć komplet dokumentacji węzła cieplnego, w szczególności wraz z DTR sterownika pogodowego oraz programem jego nastaw, a także obliczeniami potwierdzającymi dobór regulatora wymienionego w pkt I.4. Ww. dokumentacja powinna zawierać również obliczenia i dobór między innymi

wymienników, zaworów regulacyjnych, zaworów bezpieczeństwa oraz ciepłomierzy dla warunków obliczeniowych oraz dla warunków przejściowych.

J.4 Podstawą rozpoczęcia projektowania i realizacji przedmiotowej inwestycji przez sprzedawcę ciepła oraz warunkiem przyłączenia jest zawarcie z odbiorcą odrębnej umowy o przyłączenie węzła cieplnego do sieci ciepłowniczej. Warunkiem przyłączenia jest także wniesienie stosownej opłaty za przyłączenie wg stawek taryfowych obowiązujących w dniu podpisania umowy, a także spełnienie w szczególności zapisów ww. umowy dotyczących służebności przesyłu dla sieci i przyłączy. W przypadku nie uzyskania zgód od władających nieruchomościami, na których jest planowane przyłącze ciepłe (planowana trasa może mieć inne wymogi niż opisane w pkt H), PEC może odmówić podpisania umowy o przyłączenie.

J.5. Zgodnie z przepisami: Ustawą o dozorze technicznym z dnia 21.12.2000r.

(Dz.U.2018.1351), Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 07.12.2012r.

(Dz.U.2012.1468), Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 09.07.2003r. (Dz.U.03.135.1269), użytkownik ma obowiązek zgłosić do właściwego Oddziału UDT urządzenia węzła cieplnego podlegające przepisom UDT.

J.6 Integralną częścią niniejszych warunków są:

Załącznik Nr 1 – „Tabela regulacyjna dla Odbiorców”

Załącznik Nr 2 - „Temperatury nośnika ciepła w sieci ciepłowniczej i przyłączy cieplnym”.

J.7 Warunki przyłączenia ważne są dwa lata od daty ich określenia.

PREZES ZARZĄDU

Jarosław Belkiewicz

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ Spółka z o.o.
05-300 Mińsk Mazowiecki
ul. gen. Kazimierza Sosnkowskiego 16
pec@adres.pl, tel. 25-759-58-30, fax 25-759-58-58
NIP 822-000-37-95, REGON 710015331

Tabela regulacyjna nr 2
 obowiązuje od 1 listopada 2016 roku
TABELA REGULACYJNA DLA ODBIORCÓW
 z obszaru miasta dla których dostarczenie ciepła z ciepłowni Armii Ludowej
 wymaga przesyłu przez ciepłownię Nadzrączna 18
 i nie wymaga przesyłu przez Ciepłownię 1 PLM Warszawa 1

Temperatura zewnętrzna w °C	Temperatura wody w rurociągu zasilającym w sieci w °C
-20	104,30
-19	103,20
-18	102,20
-17	101,30
-16	100,40
-15	99,60
-14	98,80
-13	98,00
-12	96,60
-11	95,00
-10	93,50
-9	92,00
-8	90,50
-7	89,00
-6	87,50
-5	86,00
-4	84,50
-3	83,00
-2	81,40
-1	79,80
0	78,30
1	76,70
2	75,10
3	73,40
4	71,70
5	70,00
6	70,00
7	70,00
8	70,00
9	70,00
10	70,00
11	70,00
12	70,00
13	70,00
14	70,00
15 st. C i więcej	70,00

Do określenia temperatury wody dostarczanej do danego przyłącza należy od temperatury wody w rurociągu odjąć wartość dT_{20} , wartość ta podana jest w umowie lub w przesłanej tabeli z wartością tej temperatury.

dT_{20} - obniżenie temperatury wody dostarczanej do danego przyłącza wskutek strat ciepła podczas przesyłania [w K], opisane w § 42 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z dnia 19 października 2010 r.)

Prezes Zarządu
 Andrzej Ferdek

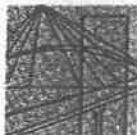
Załącznik Nr 2 do warunków przyłączenia Nr 03/2019
 Temperatuty nośnika ciepła w sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłym - wg Tabeli regulacyjnej nr 2
 dla węzła cieplnego w budynku przy ul. Dąbrówki/Szkolnej w Mińsku Mazowieckim
 z obszaru miasta, dla którego dostarczanie ciepła odbywa się z ciepłowni przy ul. Jana Pawła II 10
 wymaga przesyłu przez ciepłownię przy ul. Nadrzecznej 18
 i nie wymaga przesyłu przez ciepłownię przy ul. 1 PLM Warszawa 1

Temperatura zewnętrzna w [°C]	Temperatura wody w rurociągu zasilającym w sieci [°C]	schłodzenie dTzo [K]	Schłodzona temperatura wody w rurociągu zasilającym w sieci w [°C]	Maksymalna temperatura wody w rurociągu powrotnym w przyłączy [°C]
-20	104,3		103,3	
-19	103,2		102,2	
-18	102,2		101,2	
-17	101,3		100,3	
-16	100,4		99,4	
-15	99,6		98,6	
-14	98,8		97,8	
-13	98		97	
-12	96,6		95,6	
-11	95		94	
-10	93,5		92,5	
-9	92		91	
-8	90,5		89,5	
-7	89		88	
-6	87,5		86,5	
-5	86		85	
-4	84,5		83,5	
-3	83		82	
-2	81,4	1	80,4	
-1	79,9		78,9	
0	78,3		77,3	
1	76,7		75,7	
2	75,1		74,1	
3	73,4		72,4	
4	71,7		70,7	
5	70		69	
6	70		69	
7	70		69	
8	70		69	
9	70		69	
10	70		69	
11	70		69	
12	70		69	
13	70		69	
14	70		69	
15 st. C i więcej	70		69	

dT_{zo} - obniżenie temperatury wody dostarczanej do danego przyłącza wskutek strat ciepła podczas przesyłania [w K], opisane w § 41 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U.2017.1988)

PREZESZARZĄDU

Jarosław Benedek



sygn. akt MAZ/7131/303/06/Ś.

Warszawa, dnia 29 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 86 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Bartosz Kowalczyk
magister inżynier

urodzony dnia 18 marca 1977 roku w Mińsku Mazowieckim, syn Andrzeja

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0515/POOS/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

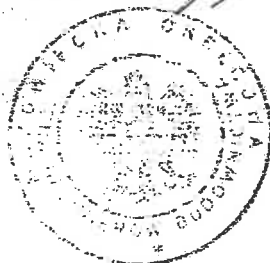
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

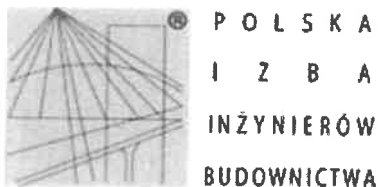
Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-F2K-V9G-E7P *

Pan BARTOSZ KOWALCZYK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0088/07

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-02-01 do 2020-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-04 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Starosta Miński
ul. Tadeusza Kościuszki 3
05-300 Mińsk Mazowiecki

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR G.6630.226.2019
z narady koordynacyjnej w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu
przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Mińsku Mazowieckim

Lokalizacja obiektu: **Miasto Mińsk Mazowiecki, ul. Dąbrówki 10, dz. 141201_1.0001.2475/3**

Przedmiot narady koordynacyjnej:

- przyłącza (na podst. art.28b, ust. 4 ustawy Pgik): **ciepłownicze**

Wnioskodawca: **Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.**
gen. Kazimierza Sosnkowskiego 16, 05-300 Mińsk Mazowiecki
NIP 8220003795

Data wpływu wniosku: **2019-08-12**

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. Bartosz Kowalczyk

Przewodnicząca narady koordynacyjnej: **Krystyna Wilk**
Kierownik Referatu GESUT

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> PSG Sp. z o.o. Oddział w W-wie, Rejon Dystrybucji Gazu Zachód w Garwolinie	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
2	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Urząd Miasta Mińsk Mazowiecki	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
3	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Weronika Gocławska
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
4	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Mińsku Mazowieckim	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Zofia Banaszek
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
5	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Starostwo Powiatowe Wydział Architektury i Budownictwa	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Iwona Warszawska-Lulko
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>

W naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej uczestniczył przedstawiciel wnioskodawcy: **Weronika Gocławska**

Uwagi własne: Brak uwag.

Z up. Starosty

Krystyna Wilk
Kierownik Referatu GESUT

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGik, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczętki urzędowej. Wygenerowano z systemu epodgik.pl dn. 2019-08-21.
Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Powiat miński Miasto 141201_1, Mińsk Mazowiecki
Działka numer: 2475/3 Skala : 1 : 500

2019.08.22 08:42 CEST

STAROSTA MIŃSKI
 Organ prowadzący państwowy
 zespół geodezyjny i kartograficzny
 Prowadzący, za niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych
 i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji
 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
 P.1412.2019.4.2.24
 identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operat techniczny
 23.LIP.2019
 data wykonania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu
 (imię, nazwisko osoby zamiejsczej organ)

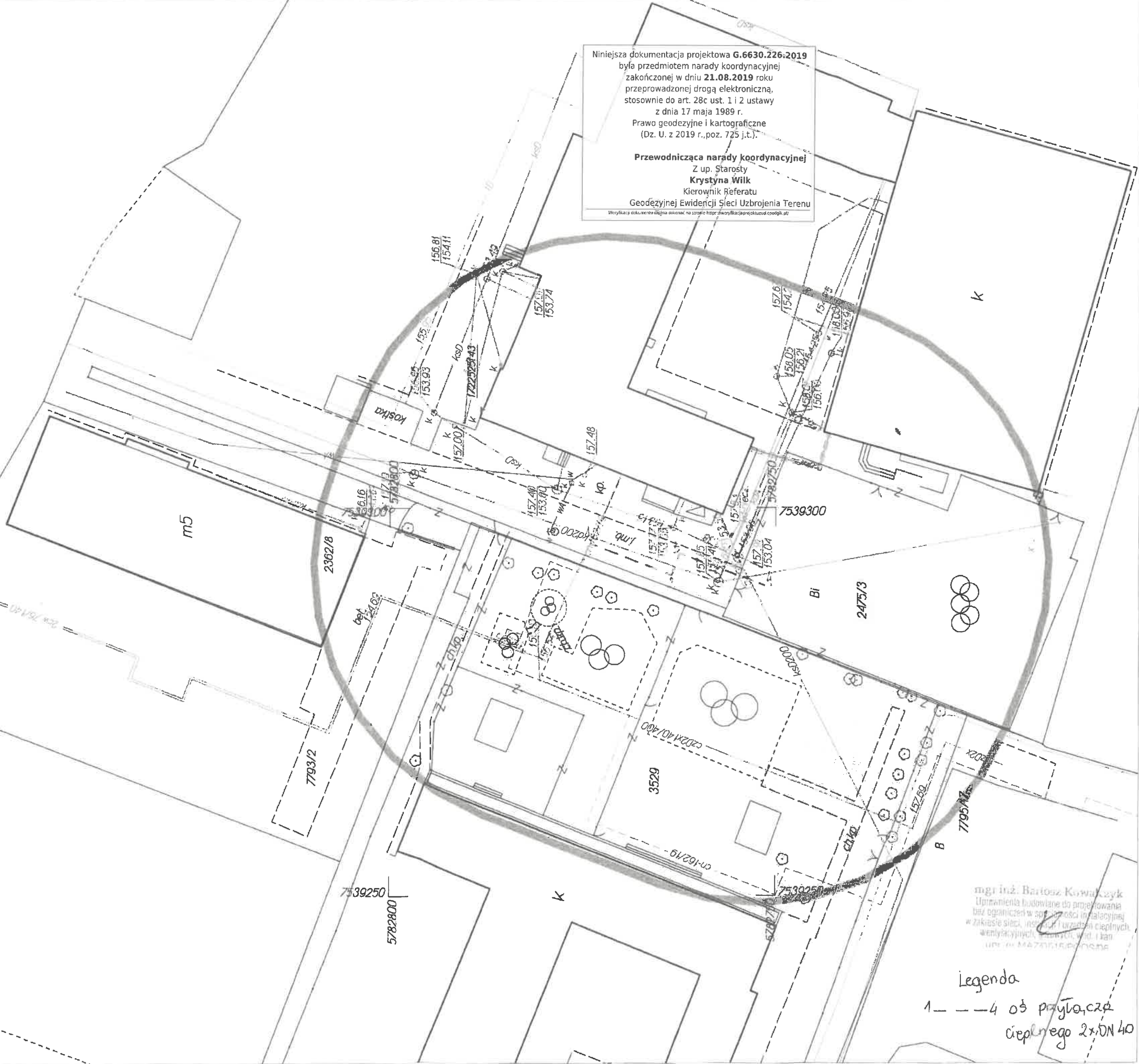
NIE BADANO OBciążENIA SŁUŻEBNOścIAMi GRUNTOwYMI
 Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych,
 które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.
 Wykazane na mapie granice przyjęto wg ewidencji gruntów.
 Granice i powierzchnie działek mogą ulec zmianie
 w wyniku postępowania rozgraniczeniowego.
 Mapę zaktualizowano na dzień 08.07.2019r.

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
 Grażyna i Czesław Waldemar Żółkowski
 05-300 Mińsk Mazowiecki, ul. Tatrzarska 7
 tel/fax: (25) 758 08 80
 NIP 822-107-10-95

17-07-2019r.

GEODETA
 Waldemar Żółkowski
 upraw. 40772

Niniejsza dokumentacja projektowa G.6630.226.2019
 była przedmiotem narady koordynacyjnej
 zakończonej w dniu 21.08.2019 roku
 przeprowadzonej drogą elektroniczną,
 stosownie do art. 28c ust. 1 i 2 ustawy
 z dnia 17 maja 1989 r.
 Prawo geodezyjne i kartograficzne
 (Dz. U. z 2019 r., poz. 725 j.t.).
Przewodnicząca narady koordynacyjnej
 Z up. Starosty
Krystyna Wilk
 Kierownik Referatu
 Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu
Weryfikacja dokumentu służyła ocenie, na stopień jego weryfikacji nie przysługują środki odwoławcze



OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.20 ust. 4 – Prawo budowlane (Dz. U. 2019. 1186 – z późniejszymi zmianami)

Oświadczam jako projektant, że projekt budowlany pod nazwą:

- Budowa przyłącza ciepłego do węzła w budynku Przedszkola Miejskiego przy ul. Dąbrówki 10 w Mińsku Mazowieckim (dz. nr ewid. 2475/3)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant – mgr inż. Bartosz Kowalczyk

MAZ/0515/POOS/06

U

1. Podstawa opracowania:

- aktualne mapy sytuacyjne
- Warunki Techniczne wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych- Wymagania Techniczne COBRTI Instal (zeszyt 4)
- katalog producenta rur preizolowanych
- obowiązujące normy i przepisy
- wizja lokalna

2. Zakres opracowania

W zakres opracowania wchodzi projekt budowy przyłącza ciepłego do węzła w budynku Przedszkola Miejskiego przy ul. Dąbrówki 10 w Mińsku Mazowieckim (dz. nr ewid. 2475/3).

3. Opis zagospodarowania terenu

Budowa przyłącza ciepłego realizowana jest na działce nr 2475/3 w Mińsku Mazowieckim.

Przyłącze ciepłe do budynku przy ul. Dąbrówki 10 znajduje się na terenie wewnętrznego dziedzińca wyłożonego kostką brukową oraz trawnika (dz. nr 2475/3). Teren nie znajduje się pod ochroną konserwatorską oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego. Budowa nie będzie powodowała zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi.

4. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Prawo budowlane
- Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Prawo energetyczne
- Prawo ochrony środowiska
- Prawo wodne

5. Dane szczegółowe

5.1 Temperatura obliczeniowa zasilania sieci ciepłowniczej 104,3°C.

Obniżenie temperatury wody $dT_{zo} = 1K$.

Ciśnienie dopuszczalne 1,6 MPa.

5.2 Trasa sieci ciepłowniczej

Trasę sieci przedstawiono na planach sytuacyjnych w skali 1:500. Sieć zasilana jest z systemu ciepłowniczego PEC Sp. z o.o.

Zestawienie obszarów wraz z zakresem budowy:

a/ Budowa przyłącza ciepłego w technologii preizolowanej

Oznaczenie na mapie trasy:

1-2-3-4: 2x48,3/110 (DN40), L = ok.26 mb

Przyłącze podłączyć do projektowanej sieci preizolowanej DN65 za pomocą odgałęzienia prostopadłego preizolowanego DN65/40.

b/ Przyłącze w budynku podłączanym do sieci ciepłowniczej:

Długość przyłącza w budynku – ok. 2mb.

Dostawa i montaż pary zaworów DN40 odcinających przyłącze od węzła ciepłego w pomieszczeniu węzła ciepłego tego budynku.

Rurociągi w budynkach wykonać z rur stalowych izolowanych metodą tradycyjną.

Rurociągi te należy wykonać z rur stalowych, czarnych, ze szwem, łączonych przez spawanie i zaizolować prefabrykowanymi otulinami.

Przejścia przez przegrody budowlane wykonać o klasie odporności ogniowej tych ścian.

5.3 Rurociągi i system alarmowy

Projektowane rury preizolowane, kształtki, złącza i armatura powinny spełniać wymagania norm PN-EN 253, PN-EN 448, PN-EN 489, PN-EN 488.

Stosować łuki o kątach typowych (90°, 60°, 45°, 30°) preizolowane.

Połączenia rurociągów za pomocą muf termokurczliwych sieciowanych radiacyjnie.

Rurociągi w budynkach wykonać z rur stalowych izolowanych metodą tradycyjną.

Rurociągi te należy wykonać z rur stalowych, czarnych, ze szwem, łączonych przez spawanie i zaizolować prefabrykowanymi otulinami.

Dodatkowo stosuje się taśmy ostrzegawcze.

Instalacja alarmowa impulsowa. Pomiar pętli alarmowej będzie odbywać się w nowym budynku przedszkola przy ul. Dąbrówki 10.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych, należy wykonać pomiar pętli alarmowej sieci ciepłowniczej w obecności przedstawiciela Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej.

5.4 Warunki posadowienia

Budowa i przebudowa w zakresie powyżej wód gruntowych.

Projektowana sieć ciepłownicza zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektów budowlanych.

Wszystkie wykopy należy wykonywać do głębokości 1,2 m.

5.5 Prace ziemne

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową sieci, mapą z wyrysowanym projektem, specyfikacją techniczną i ich ewentualnymi zmianami. Wszelkie zmiany i niezbędne odstępstwa od dokumentacji, które powstały w trakcie budowy sieci, powinny być uwzględnione w dokumentacji powykonawczej.

Wykopy powinny być odpowiednio oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych. Wykonanie ich nie powinno oddziaływać na nawierzchnię dróg, budynków i innych konstrukcji i zbrojeń podziemnych w pobliżu.

Rury i inne elementy przed montażem poddać kontroli pod względem poprawności działania systemu alarmowego. Przed przystąpieniem do cięcia rury preizolowanej w otoczeniu o niskiej temperaturze (temperatura niższa od 0°C) rurę podgrzać do co najmniej 20-30°C. Przy cięciu nie można dopuścić do uszkodzenia izolacji ciepłej, rury osłonowej oraz przewodów systemu alarmowego. Należy unikać pozostawienia ostrych krawędzi cięcia, śladów zębów piły i innych rys. Nie dopuszcza się cięcia preizolowanych kształtek oraz innych elementów.

Przewody ułożyć należy na podsypce żwirowo- piaskowej o grubości co najmniej 10cm. Rurociąg zasilający powinien znajdować się z prawej strony patrząc w kierunku przepływu czynnika w rurociągu zasilającym. Rury muszą być ułożone w odstępach co najmniej 20 cm względem siebie. Należy zachować 15cm między rurociągiem a ścianą wykopu.

W miejscach kolizji z innym uzbrojeniem podziemnym wykopy należy wykonać ręcznie, zachowując szczególną ostrożność.

Przed rozpoczęciem łączenia nasunąć na odpowiednie miejsca mufy, tuleje, opaski, rękawy, pierścienie.

Połączenia rur wykonuje się przez spawanie (zgodnie z instrukcją spawania rurociągów ciepłowniczych) przez osoby do tego uprawnione. Przed zakładaniem muf należy wykonać próbę ciśnieniową na ciśnienie 2 MPa. Spawy, które nie poddane były próbie ciśnieniowej należy sprawdzić radiograficznie bądź metodą ultradźwiękową. Spoiny muszą być wykonane co najmniej w 3 klasie. Płukanie sieci, sprawdzanie szczelności oraz próby ciśnieniowe zgodnie z wymaganiami norm PN-91/B-10405 i PN-92/M 34031.

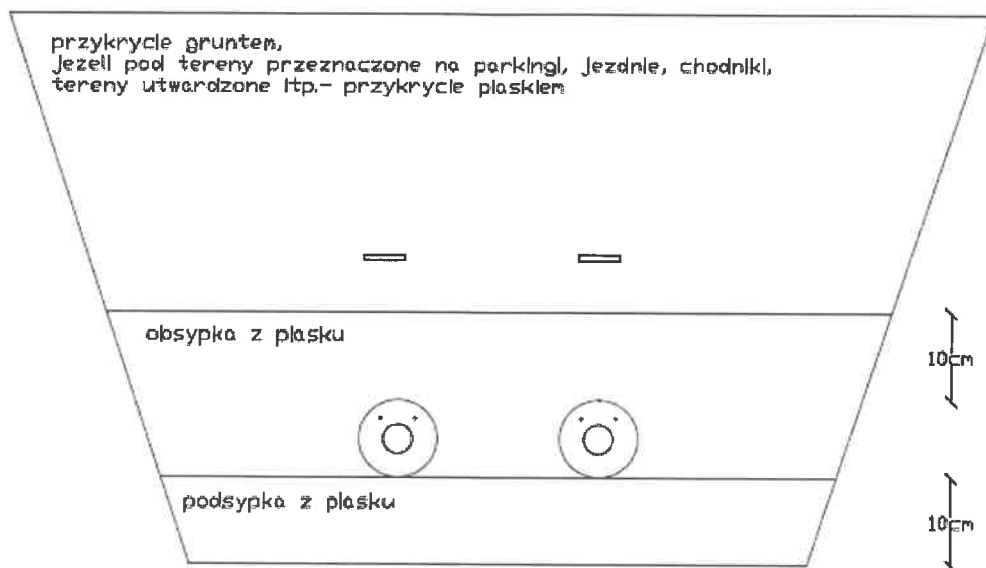
Przed zasypaniem wykopu, należy wykonać inwentaryzację geodezyjną przedmiotowych odcinków sieci ciepłowniczej.

Wykop z prawidłowo usytuowaną siecią powinien być zasypany wg następującej kolejności:

- pierwsza warstwa obsypki piaskowej (piasek nie może zawierać szkodliwych ilości ziemi próchniczej, gliny, grudek, mułu oraz resztek roślin, część obsypki znajdującej się pomiędzy ścianą wykopu a rurociągiem należy zagęścić ubijakiem),
- druga warstwa obsypki piaskowej (ułożona jak wyżej) do poziomu min 10cm powyżej krawędzi rurociągu,
- zasypka ziemią (grunt rodzimy bez kamieni, skał i znaczących zanieczyszczeń o strukturze jak w sąsiedztwie wykopu; pod tereny przeznaczone na parkingi, jezdnie, chodniki, tereny utwardzone itp.- piaskiem), należy zagęścić mechaniczną zagęszczarką.

20-50 cm nad rurociągami ułożyć jedną lub dwie taśmy ostrzegawcze, oznaczające trasę przebiegu sieci.

Wykopy zasypywać warstwami, każda warstwa powinna być zagęszczona przed położeniem następnej. Przy zagęszczaniu mechanicznym grubość zagęszczanej warstwy nie może być większa niż 30 cm, a przy zagęszczaniu ręcznym nie większa niż 15 cm. Ostatnia warstwa powinna być wykonana w sposób odpowiedni do przewidywanej nawierzchni.



Należy odtworzyć nawierzchnię wzdłuż trasy sieci. Nawierzchnie asfaltowe i brukowe powinny być wykonane zgodnie z zasadami techniki z uwzględnieniem wymagań właściciela terenu. Obszary uprzednio pokryte trawą powinny być ponownie obsiane trawą.

5.6 Przejścia przez przegrody budowlane.

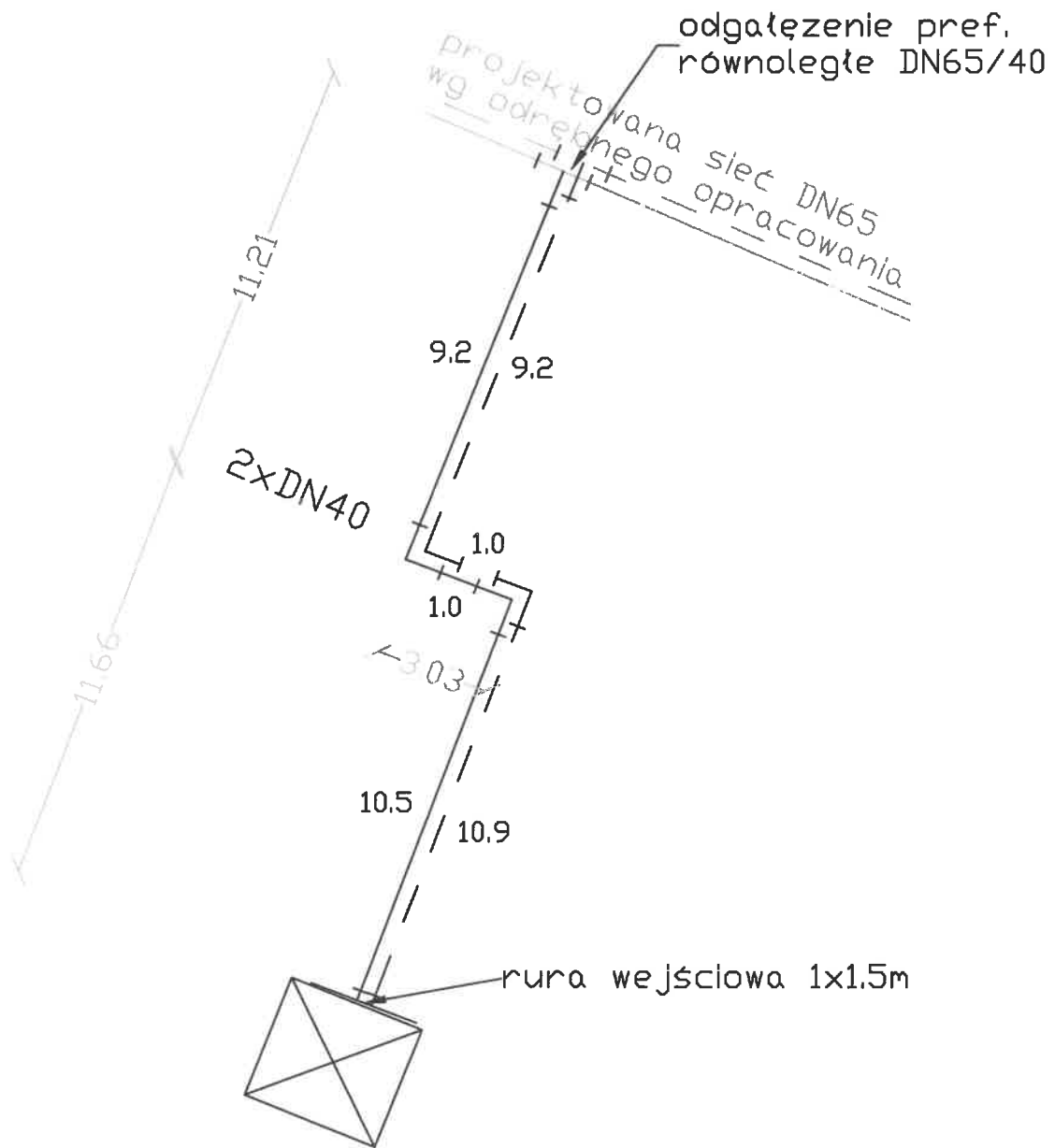
Przejście rurociągu przez przegrodę budowlaną należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur preizolowanych. Rura powinna być wyprowadzona co najmniej 20 cm za ścianę. Należy wykonać przejście przez ścianę zewnętrzną budynku z zastosowaniem pierścieni uszczelniających, w sposób zapewniający odpowiednią izolację od wód gruntowych. W przypadku grubych przegród budowlanych należy stosować dwa pierścienie uszczelniające – zarówno od wewnętrznej jak i zewnętrznej strony przegrody

6. Uwagi końcowe:

- przed przystąpieniem do robót ziemnych sprawdzić aktualny stan uzbrojenia podziemnego,
- po zakończeniu montażu rurociągów należy je zgłosić do zinventoryzowania geodezyjnego oraz do odbioru końcowego,
- całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczej z rur i elementów preizolowanych-

Wymagania Techniczne CORBTI Instal (zeszyt 4) oraz wytycznymi producenta rur preizolowanych,

- należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.



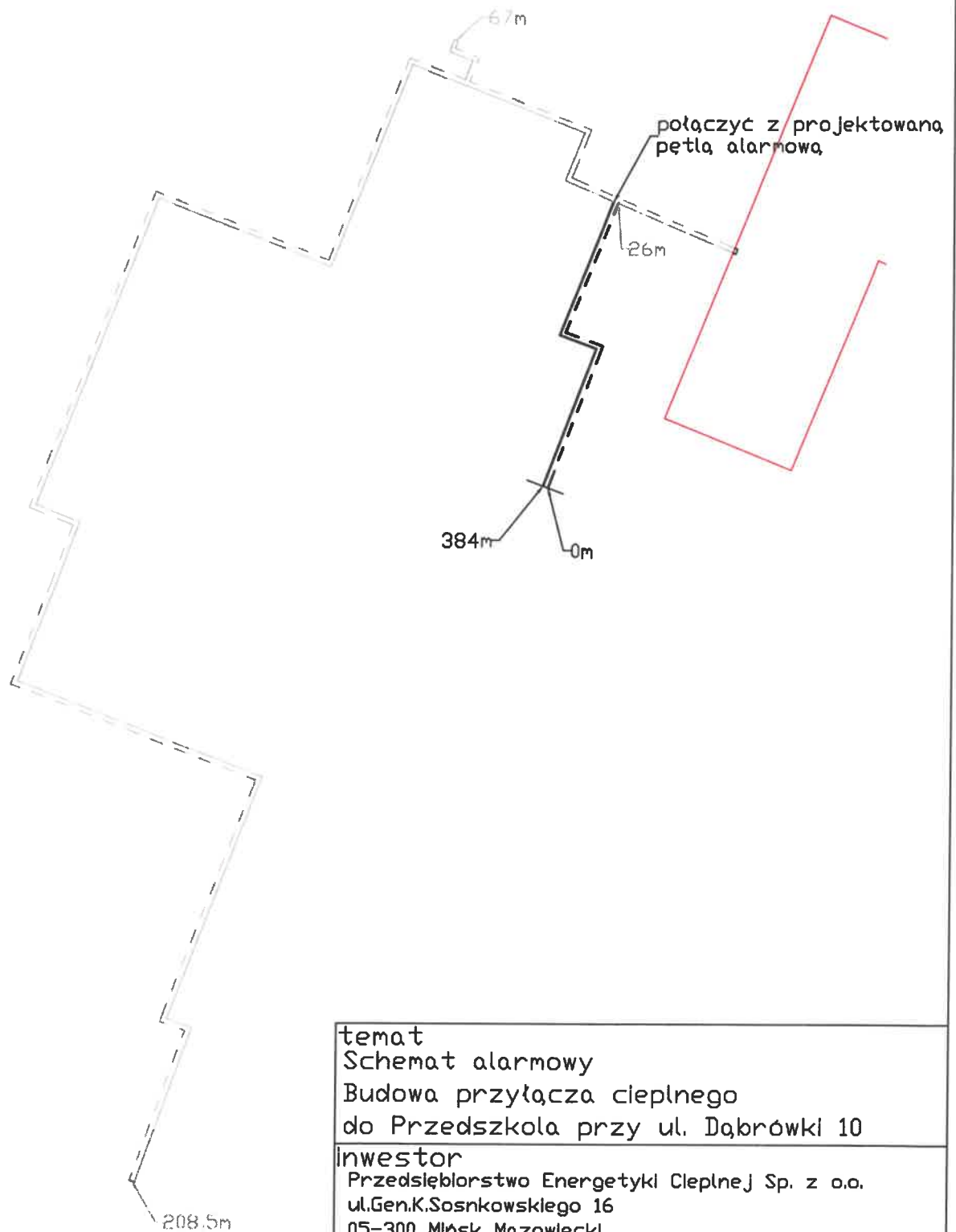
—— przewód zasilający
 - - - - - przewód powrotny

temat
 Schemat montażowy
 Budowa przyłącza ciepłego
 do Przedszkola przy ul. Dąbrówki 10

inwestor
 Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
 ul. Gen. K. Sosnkowskiego 16
 05-300 Mińsk Mazowiecki

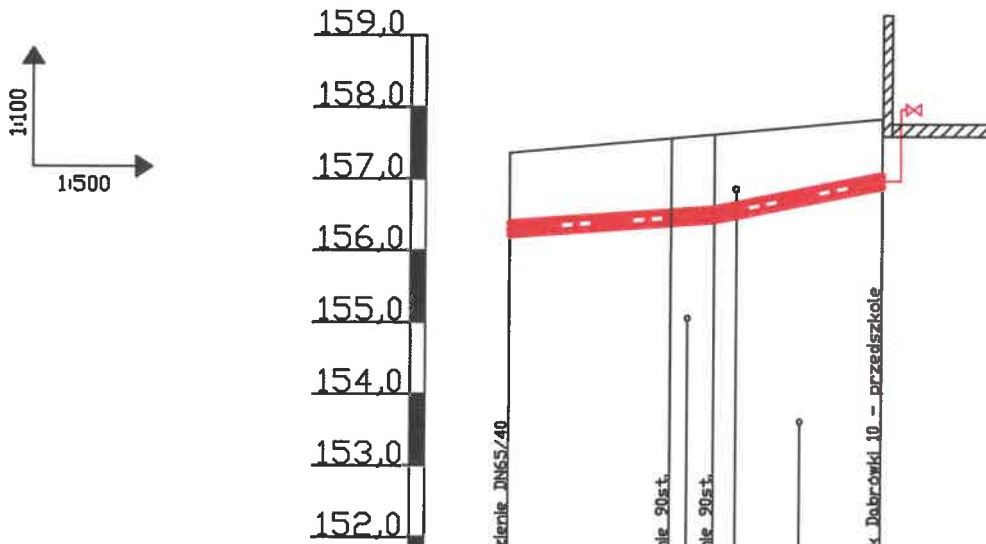
wykonat
 mgr inż.
 Bartosz Kowalczyk

branża sanitarna	skala	data opr. VIII 2019	rys. nr 2
---------------------	-------	------------------------	--------------



——— przewód zasilający
 - - - - - przewód powrotny

temat Schemat alarmowy Budowa przyłącza ciepłego do Przedszkola przy ul. Dąbrówki 10			
inwestor Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Gen. K. Sosnkowskiego 16 05-300 Mińsk Mazowiecki			
wykonał mgr inż. Bartosz Kowalczyk			
branża sanitarna	skala	data opr. VIII 2019	rys. nr 3



p.p.t. 151,0 m npm

rzędna terenu istniejącego [m] npm		157,36		157,57		157,63		157,85
rzędna wierzchu rurociągu [m] npm		156,38		156,55		156,59		157,06
rzędna dna wykopu [m] npm		156,14		156,34		156,38		156,85
kolizje				155,1		156,9		153,66
spadki [%]		23						
średnica rurociągu		2x48,3/110 (DN40)						
rodzaj nawierzchni		kostka						
odległość [m]		0,00		11,21		14,21		25,87

temat Profil Budowa przyłącza ciepłego do Przedszkola przy ul. Dąbrowki 10			
inwestor Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Gen. K. Sosnkowskiego 16 05-300 Mińsk Mazowiecki			
wykonał mgr Inż. Bartosz Kowalczyk			
branża sanitarna	skala 1:100 1:500	data opr. VIII 2019	rys. nr 4